

# FOR RENT

賃料	管理費等
260,000円	0円

防犯カメラ 耐震構造 デザイナーズ 外壁コンクリート 駅まで平坦 閑静な住宅街 2F以上 オートロック モニタ付オートロック カードキー 24時間緊急通報システム セキュリティ有り 玄関ホール 角住戸

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	3LDK		
敷金	無	礼金	2ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都世田谷区上北沢5丁目		
交通	京王線 八幡山駅 徒歩6分 京王線 上北沢駅 徒歩14分		
間取詳細	LDK(14.8畳) 洋室(6畳) 洋室(6畳) 洋室(5.1畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 4階建 2階		
専有面積	71.38㎡	向き	東
築年月	2014年9月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2026年5月2日
駐車場	近隣駐車場 25000円/月 ~ 駐輪場		
設備	エレベーター 24時間ゴミ出し可 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン 独立型キッチン		
その他費用	[一時金] カードキー料金: 16,500円 クリーニング費用: 99,000円 ICロック電池: 2,750円		
入居諸条件	ペット相談 性別不問 二人可 法人可 子供可		
保証会社	必須 初回保証料・・・35,000円、月額保証料・・・総賃料の1%+800円		
備考	大人気の低層ハイグレードマンション 床暖房・2口コンロ・独立洗面台と魅力の設備が揃ってます 毎回早い者勝ちのこちらの物件 是非!お早目にお問合せ下さい(^) 全物件の初期費用クレジットカード決済・分割可能です		

情報更新日2026年3月24日

No.0000020450

お問合せ先



東京都知事(5)第78845号  
全日本不動産協会

株式会社レントハウス 下高井戸店

東京都世田谷区赤堤4丁目45-11 山田屋ビル2F

TEL:03-5355-0766

FAX:03-5355-0799

E-mail: shimotakaido9@gmail.com

URL: http://www.renthouse.co.jp/shimotaka1122.html



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付