

# FOR RENT

賃料	管理費等
228,000円	2,000円

1フロア1住戸,24時間緊急通報システム,2F以上,オートロック,サンルーム,セキュリティ有り,ディンプルキー,モニタ付オートロック,最上階,上階無し,眺望良好,通風良好,南面バルコニー,陽当たり良好

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都杉並区永福3丁目		
交通	京王井の頭線 西永福駅 徒歩2分 京王井の頭線 永福町駅 徒歩9分		
間取詳細	LDK(16畳) 洋室(8畳) 洋室(6畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 3階		
専有面積	57.69㎡	向き	南東
築年月	2014年2月	契約期間	2年
損害保険	有 21,500円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	近隣駐車場 25000円/月～		
設備	24時間換気システム,3口以上コンロ,3点給湯,CATV,CATVインターネット,TVインターホン,		
その他費用	[一時金] 24時間サポート:18,480円		
入居諸条件	事務所相談 性別不問 二人可 法人可 子供相談		
保証会社	必須 初回保証料:総賃料の33% 月額保証料:総賃料の2.2%		
備考	初期費用クレジットカード決済可 オンライン内見可 TEL:03-5355-0766 公式LINE:@gjc6075b 未公開物件多数のHP <a href="https://simotakaido.es-ws.jp">https://simotakaido.es-ws.jp</a>		

情報更新日2025年12月7日

No.0000020392

お問合せ先



東京都知事(5)第78845号  
全日本不動産協会

株式会社レントハウス 下高井戸店

東京都世田谷区赤堤4丁目45-11 山田屋ビル2F  
TEL:03-5355-0766 FAX:03-5355-0799

E-mail: [shimotakaido9@gmail.com](mailto:shimotakaido9@gmail.com)

URL: <http://www.renthouse.co.jp/simotaka1122.html>



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%