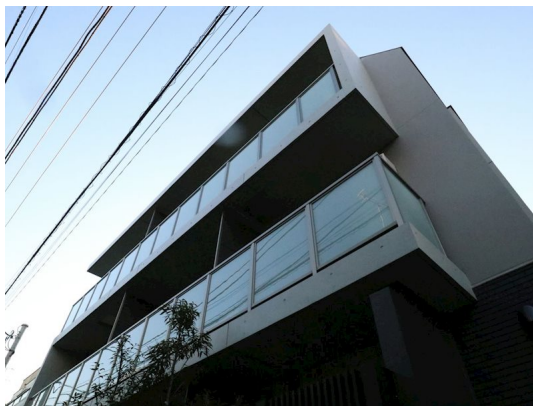


FOR RENT

賃料	管理費等
97,000円	10,000円

防犯カメラ 耐震構造 外壁タイル張り 駅まで平坦 平坦地 緑豊かな住宅地 オートロック モニタ付オートロック 玄関ホール 陽当たり良好 眺望良好 通風良好

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都杉並区下高井戸 1 丁目		
交通	京王線 下高井戸駅 徒歩7分 京王線 桜上水駅 徒歩7分		
間取詳細	洋室(7.4畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 1階		
専有面積	27.97㎡	向き	南東
築年月	2023年1月31日	契約期間	2年
損害保険	有 31,000円 24ヶ月	入居時期	2025年10月中旬予定
駐車場	近隣駐車場 25000円/月 ~ 駐輪場		
設備	敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン 対面式キッチン ガスコンロ 設置済 ガスレンジ付		
その他費用	[一時金] クラブ加入費：19,800円 鍵交換費用：33,000円		
入居諸条件	ペット相談 楽器等の使用相談 法人可 単身可		
保証会社	可 初回保証料・・・総賃料の50%、月額保証料・・・総賃料の1%		
備考	初期費用クレジットカード決済可 ■オンライン内見可 ■TEL：03-5355-0766 ■公式LINE：@gjc6075b ■未公開物件多数のHP→ https://simotakaido.es-ws.jp		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年8月16日

No.0000020344

お問合せ先



東京都知事(5)第78845号
全日本不動産協会

株式会社レントハウス 下高井戸店

東京都世田谷区赤堤 4 丁目 4 5 - 1 1 山田屋ビル 2 F

TEL:03-5355-0766

FAX:03-5355-0799

E-mail: shimotakaido9@gmail.com

URL: <http://www.renthouse.co.jp/simotaka1122.html>



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付