

FOR RENT

賃料	管理費等
122,000円	3,000円

1フロア1住戸,24時間緊急通報システム,2面採光,ディンプルキー,角住戸,玄関ホール,通風良好,陽当たり良好,閑静な住宅街,耐震構造,緑豊かな住宅地

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都杉並区下高井戸2丁目		
交通	京王線 桜上水駅 徒歩7分 京王線 下高井戸駅 徒歩13分		
間取詳細	LDK(8.2畳) 洋室(6.2畳)		
構造・規模	木造 2階建 1階		
専有面積	35.4㎡	向き	東
築年月	2024年3月	契約期間	2年
損害保険	有 22,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	近隣駐車場 25000円/月 ~ 駐輪場		
設備	24時間換気システム,2口コンロ,B.S.,I.H.キッチンヒーター,T.Vインターホン,エアコン,エアコン		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用:25,300円 [月次費用] すまいサポート:1,100円		
入居諸条件	二人可 法人可 子供相談 単身可		
保証会社	必須 初回保証料:総賃料の80% 月額:総賃料の1.5%		
備考	初期費用クレジットカード決済可 ■オンライン内見可 ■TEL:03-5355-0766 ■公式LINE:@gjc6075b ■未公開物件多数のHP→ https://simotakaido.es-ws.jp		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年8月27日

No.0000020312

お問合せ先



東京都知事(5)第78845号
全日本不動産協会

株式会社レントハウス 下高井戸店

東京都世田谷区赤堤4丁目45-11 山田屋ビル2F

TEL:03-5355-0766

FAX:03-5355-0799

E-mail: shimotakaido9@gmail.com

URL: <http://www.renthouse.co.jp/simotaka1122.html>



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付