

賃料	管理費等
169,000円	12,000円

防犯カメラ デザイナーズ 始発駅 駅まで平坦 閑静な住宅街 緑豊かな住宅地 最上階 上階無し 2F以上 オートロック モニタ付オートロック 玄関ホール 振り分け 角住戸 2面採光 陽当たり良好

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都杉並区下高井戸2丁目		
交通	京王線 桜上水駅 徒歩7分 京王線 下高井戸駅 徒歩10分		
間取詳細	洋室(5畳) 洋室(3.5畳) LDK(10.4畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 4階建 4階		
専有面積	40.08㎡	向き	西
築年月	2025年6月	契約期間	2年
損害保険	有 16,550円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	近隣駐車場 25000円/月 ~ 駐輪場		
設備	宅配BOX システムキッチン 対面式キッチン カウンターキッチン ガスレンジ付 3口以上コンロ		
その他費用			
入居諸条件	二人可 法人可 子供可 单身可		
保証会社	可 審査内容により変動致しますので、お問い合わせください。		
備考	初期費用クレジットカード決済可 オンライン内見可 TEL: 03-5355-0766 公式LINE: @gjc6075b 未公開物件多数のHP https://simotakaido.es-ws.jp		

情報更新日2025年7月28日

No.0000020273



東京都知事(5)第78845号
全日本不動産協会
株式会社レントハウス 下高井戸店
東京都世田谷区赤堤4丁目45-11 山田屋ビル2F
TEL:03-5355-0766 FAX:03-5355-0799
E-mail: shimotakaido9@gmail.com
URL: <http://www.renthouse.co.jp/simotaka1122.html>



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付