

# FOR RENT

| 賃料       | 管理費等   |
|----------|--------|
| 113,000円 | 3,000円 |

防犯カメラ 耐震構造 免震構造 デザイナーズ 駅まで平坦 駅前 閑静な住宅街 緑豊かな住宅地 2F以上 オートロック モニタ付オートロック 玄関ホール 角住戸 2面採光 陽当たり良好 眺望良好

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 1LDK                                                                                           |      |     |
|----------|------------------------------------------------------------------------------------------------|------|-----|
| 敷金       | 1ヶ月                                                                                            | 礼金   | 1ヶ月 |
| 敷引 / 償却金 | -                                                                                              | 保証金  | -   |
| 物件種別     | アパート                                                                                           |      |     |
| 建物名・部屋番号 |                                                                                                |      |     |
| 物件所在地    | 東京都世田谷区松原2丁目                                                                                   |      |     |
| 交通       | 京王井の頭線 明大前駅 徒歩5分<br>京王線 下高井戸駅 徒歩9分                                                             |      |     |
| 間取詳細     | 洋室(3.7畳) LDK(8畳)                                                                               |      |     |
| 構造・規模    | 軽量鉄骨 3階建 2階                                                                                    |      |     |
| 専有面積     | 31.49㎡                                                                                         | 向き   | 南   |
| 築年月      | 2020年4月                                                                                        | 契約期間 | 2年  |
| 損害保険     | 有                                                                                              | 入居時期 | 相談  |
| 駐車場      | 近隣駐車場 25000円/月 ~ 駐輪場                                                                           |      |     |
| 設備       | 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン 対面式キッチン カウンターキッチン ガスコンロ設置済                                             |      |     |
| その他費用    | [一時金] カードキー交換費用: 29,700円 文書作成代: 3,300円 室内抗菌代: 14,300円<br>[月次費用] 安心サポート: 1,500円                 |      |     |
| 入居諸条件    | 性別不問 二人可 法人可 单身可                                                                               |      |     |
| 保証会社     | 必須 審査内容により変動致しますので、お問い合わせください。                                                                 |      |     |
| 備考       | 京王線・井の頭線を中心に 20店舗のネットワーク...だから情報量が違います! 満足のお部屋探しは『レントハウス』にお任せください! ネット未公開情報多数あります 03-5355-0766 |      |     |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年7月27日

No.0000020268

お問合せ先



東京都知事(5)第78845号  
全日本不動産協会

株式会社レントハウス 下高井戸店

東京都世田谷区赤堤4丁目45-11 山田屋ビル2F

TEL:03-5355-0766

FAX:03-5355-0799

E-mail: shimotakaido9@gmail.com

URL: http://www.renthouse.co.jp/simotaka1122.html



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|------|----------|----|----|
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |