

# FOR RENT

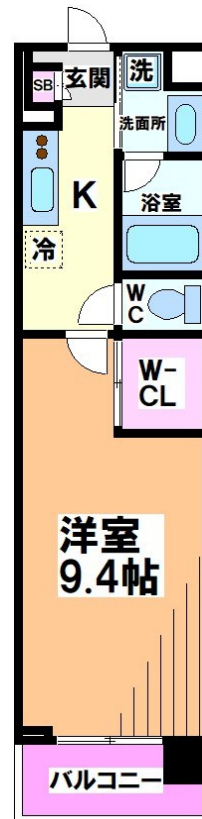
| 賃料       | 管理費等   |
|----------|--------|
| 115,000円 | 8,000円 |

防犯カメラ 耐震構造 駅まで平坦 2F以上 オートロック モニタ付オートロック ディンプルキー セキュリティ有り 玄関ホール 寝室8畳以上 陽当たり良好 眺望良好 通風良好

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 1K                                                                                                   |      |             |
|----------|------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|-------------|
| 敷金       | 1ヶ月                                                                                                  | 礼金   | 1ヶ月         |
| 敷引／償却金   | -                                                                                                    | 保証金  | -           |
| 物件種別     | マンション                                                                                                |      |             |
| 建物名・部屋番号 |                                                                                                      |      |             |
| 物件所在地    | 東京都世田谷区上北沢5丁目                                                                                        |      |             |
| 交通       | 京王線 上北沢駅 徒歩10分<br>京王線 八幡山駅 徒歩4分                                                                      |      |             |
| 間取詳細     | 洋室(9.4畳) K(2.5畳)                                                                                     |      |             |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 5階建 3階                                                                                      |      |             |
| 専有面積     | 30㎡                                                                                                  | 向き   | 東           |
| 築年月      | 2014年9月上旬                                                                                            | 契約期間 | 2年          |
| 損害保険     | 有                                                                                                    | 入居時期 | 2025年8月下旬予定 |
| 駐車場      | 近隣駐車場 23000円/月～ 駐輪場 バイク置き場                                                                           |      |             |
| 設備       | エレベーター 24時間ゴミ出し可 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン ガスコンロ設置可                                                    |      |             |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換代: 33,000円<br>[月次費用] 口座振替事務手数料: 110円                                                        |      |             |
| 入居諸条件    | 二人相談 法人可 单身可                                                                                         |      |             |
| 保証会社     | 可 ☆保証内容によって変動しますので、詳細は当社までお問い合わせ下さい☆                                                                 |      |             |
| 備考       | ★京王線のペット可・デザイナーズ・保証人不要・敷0礼0など…諸条件なんでもご相談下さい。未公開物件・最新情報も弊社HPで随時公開中。レントハウス下高井戸店までお問合せ下さい。03-5355-0766★ |      |             |

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年7月17日

No.0000020241

お問合せ先



東京都知事 (5) 第78845号  
全日本不動産協会

**株式会社レントハウス 下高井戸店**

東京都世田谷区赤堤4丁目45-11 山田屋ビル2F

TEL:03-5355-0766

FAX:03-5355-0799

E-mail: shimotakaido9@gmail.com

URL: <http://www.renthouse.co.jp/simotaka1122.html>



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|------|----------|----|----|
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |