

# FOR RENT

| 賃料      | 管理費等 |
|---------|------|
| 99,000円 | 0円   |

耐震構造 免震構造 デザイナーズ 外壁コンクリート 外壁タイル張り 駅まで平坦 駅前 閑静な住宅街 緑豊かな住宅地 南面バルコニー 内装リフォーム済 2F以上 オートロック ディンプルキー

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 1R                                                                                                                                                      |      |     |
|----------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|-----|
| 敷金       | 1ヶ月                                                                                                                                                     | 礼金   | 1ヶ月 |
| 敷引 / 償却金 | -                                                                                                                                                       | 保証金  | -   |
| 物件種別     | マンション                                                                                                                                                   |      |     |
| 建物名・部屋番号 |                                                                                                                                                         |      |     |
| 物件所在地    | 東京都世田谷区赤堤 4 丁目                                                                                                                                          |      |     |
| 交通       | 京王線 下高井戸駅 徒歩1分<br>東急世田谷線 松原 (東京) 駅 徒歩9分                                                                                                                 |      |     |
| 間取詳細     | 洋室(9畳)                                                                                                                                                  |      |     |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 4階建 3階                                                                                                                                         |      |     |
| 専有面積     | 27.2㎡                                                                                                                                                   | 向き   | 南西  |
| 築年月      | 2000年9月                                                                                                                                                 | 契約期間 | 2年  |
| 損害保険     | 有 21,500円 24ヶ月                                                                                                                                          | 入居時期 | 相談  |
| 駐車場      | 近隣駐車場 27000円/月 ~ 駐輪場                                                                                                                                    |      |     |
| 設備       | 敷地内ゴミ置き場 システムキッチン ガスコンロ設置済 2口コンロ ガスキッチン バス・トイレ別                                                                                                         |      |     |
| その他費用    |                                                                                                                                                         |      |     |
| 入居諸条件    | 性別不問 法人可 单身可                                                                                                                                            |      |     |
| 保証会社     | 可 審査内容により変動致しますので、お問い合わせください。                                                                                                                           |      |     |
| 備考       | 初期費用クレジットカード決済可 ■オンライン内見可 ■TEL : 03-5355-0766 ■公式LINE : @gjc6075b ■未公開物件多数のHP → <a href="https://simotakaido.es-ws.jp">https://simotakaido.es-ws.jp</a> |      |     |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年9月4日

No.0000020224

お問合せ先



東京都知事 (5) 第78845号  
全日本不動産協会

株式会社レントハウス 下高井戸店

東京都世田谷区赤堤 4 丁目 4 5 - 1 1 山田屋ビル 2 F

TEL:03-5355-0766

FAX:03-5355-0799

E-mail : [shimotakaido9@gmail.com](mailto:shimotakaido9@gmail.com)

URL : <http://www.renthouse.co.jp/simotaka1122.html>



← 携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様         | 手数料<br>負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|--------------|--------------|----|----|
| 仲介元付<br>(一般) | 手数料<br>配分の割合 | 元付 | 客付 |