

# FOR RENT

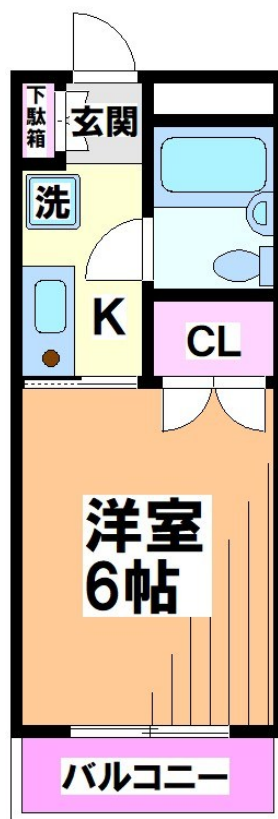
| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 63,000円 | 3,500円 |

外壁タイル張り 閑静な住宅街 南面バルコニー 内装リフォーム済 最上階 上階無し 2F以上 セキュリティ有り 陽当たり良好 眺望良好 通風良好

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 1K                                                                                                   |      |             |
|----------|------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|-------------|
| 敷金       | 1ヶ月                                                                                                  | 礼金   | 1ヶ月         |
| 敷引／償却金   | -                                                                                                    | 保証金  | -           |
| 物件種別     | マンション                                                                                                |      |             |
| 建物名・部屋番号 |                                                                                                      |      |             |
| 物件所在地    | 東京都杉並区下高井戸5丁目                                                                                        |      |             |
| 交通       | 京王線 上北沢駅 徒歩9分<br>京王線 桜上水駅 徒歩14分                                                                      |      |             |
| 間取詳細     | 洋室(6畳)                                                                                               |      |             |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 3階建 3階                                                                                      |      |             |
| 専有面積     | 18.96㎡                                                                                               | 向き   | 南           |
| 築年月      | 1987年3月                                                                                              | 契約期間 | 2年          |
| 損害保険     | 有 18,000円 24ヶ月                                                                                       | 入居時期 | 2025年7月下旬予定 |
| 駐車場      | 有(敷地内) 16500円/月～ 駐輪場                                                                                 |      |             |
| 設備       | 敷地内ゴミ置き場 システムキッチン ガスコンロ設置可 ガスキッチン ユニットバス バス有 シャワー                                                    |      |             |
| その他費用    |                                                                                                      |      |             |
| 入居諸条件    | ペット相談 性別不問 法人可 単身可                                                                                   |      |             |
| 保証会社     | 必須 ☆保証内容によって変動しますので、詳細は当社までお問い合わせ下さい☆                                                                |      |             |
| 備考       | ★京王線のペット可・デザイナーズ・保証人不要・敷0礼0など…諸条件なんでもご相談下さい。未公開物件・最新情報も弊社HPで随時公開中。レントハウス下高井戸店までお問合せ下さい。03-5355-0766★ |      |             |

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年8月22日

No.0000020199

お問合せ先



東京都知事 (5) 第78845号  
全日本不動産協会

**株式会社レントハウス 下高井戸店**

東京都世田谷区赤堤4丁目45-11 山田屋ビル2F

TEL:03-5355-0766

FAX:03-5355-0799

E-mail: shimotakaido9@gmail.com

URL: <http://www.renthouse.co.jp/simotaka1122.html>



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|------|----------|----|----|
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |