FOR RENT

賃料	管理費等
130,000円	6,000円

耐震構造 免震構造 駅まで平坦 閑静な住宅街 緑豊かな住宅地 南面バルコニー 内装リフォーム済 オートロック 振り分け 陽当たり良好 眺望良好 通風良好

【外観】

【間取り図】

間取り	2DK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引／償却金	- -	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都杉並区浜田山３丁目		
交通	京王井の頭線　浜田山駅　徒歩5分 京王井の頭線　高井戸駅　徒歩15分		
間取詳細	洋室(6畳) DK(8畳) 洋室(5畳)		
構造･規模	鉄筋コンクリート 7階建 1階		
専有面積	45㎡	向き	南西
築年月	1996年5月	契約期間	2年
損害保険	有　16,550円　24ヶ月	入居時期	2025年8月13日予定
駐車場	有(敷地内) 22000円/月～ 駐輪場		
設備	エレベーター 敷地内ゴミ置き場 システムキッチン ガスコンロ設置済 ２口コンロ グリル ガスキッチン		
その他費用	[一時金]　鍵交換代：33,000円		
入居諸条件	二人可 法人可 ルームシェア相談 子供可 単身可		
保証会社	必須　◆初回保証料・・・総賃料の50%、月額保証料・・・総賃料の1%◆		
備考	☆どのような条件でも必ず納得のいくお部屋を全力で探します!京王線☆井の頭線のお部屋探しは「レントハウス下高井戸店」までお問い合わせ下さい。☆TEL03-5355-0766☆☆全物件の初期費用クレジットカード決済・分割可能です♪お気軽にお問合せ下さい☆		

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年7月5日

No.0000020177

お問合せ先

東京都知事（5）第78845号
全日本不動産協会

株式会社レントハウス 下高井戸店

東京都世田谷区赤堤４丁目４５－１１　山田屋ビル２Ｆ
TEL:03-5355-0766　FAX:03-5355-0799
E-mail : shimotakaido9@gmail.com
URL : http://www.renthouse.co.jp/simotaka1122.html

←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様
仲介先物

手数料負担の割合	貸主		借主	
手数料配分の割合	元付		客付	

不動産コード：1375

物件管理コード：113809821033000027394 7

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。