

FOR RENT

賃料	管理費等
195,000円	7,000円

耐震構造 外壁タイル張り 閑静な住宅街 緑豊かな住宅地 南面バルコニー 2F以上 オートロック モニタ付オートロック セキュリティ有り 玄関ホール 振り分け 寝室8畳以上 角住戸 2面採光 出窓

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	2ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都世田谷区松原4丁目		
交通	京王線 下高井戸駅 徒歩13分 京王線 明大前駅 徒歩14分		
間取詳細	洋室(9.7畳) 洋室(6.4畳) LDK(17.7畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 2階		
専有面積	74.12㎡	向き	南
築年月	1994年2月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2025年7月13日予定
駐車場	近隣駐車場 25000円/月 ~ 駐輪場		
設備	24時間ゴミ出し可 敷地内ゴミ置き場 システムキッチン 独立型キッチン ガスコンロ設置可		
その他費用	[一時金] クリーニング費用: 93,500円		
入居諸条件	楽器等の使用相談 二人可 法人可 子供可 单身可		
保証会社	可 初回保証料・・・35,000円、月額保証料・・・総賃料の1%+800円		
備考	初期費用クレジットカード決済可 ■オンライン内見可 ■TEL: 03-5355-0766 ■公式LINE: @gjc6075b ■未公開物件多数のHP→ https://simotakaido.es-ws.jp		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年5月22日

No.0000020066

お問合せ先



東京都知事(5)第78845号
全日本不動産協会

株式会社レントハウス 下高井戸店

東京都世田谷区赤堤4丁目45-11 山田屋ビル2F

TEL:03-5355-0766

FAX:03-5355-0799

E-mail: shimotakaido9@gmail.com

URL: <http://www.renthouse.co.jp/simotaka1122.html>



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付