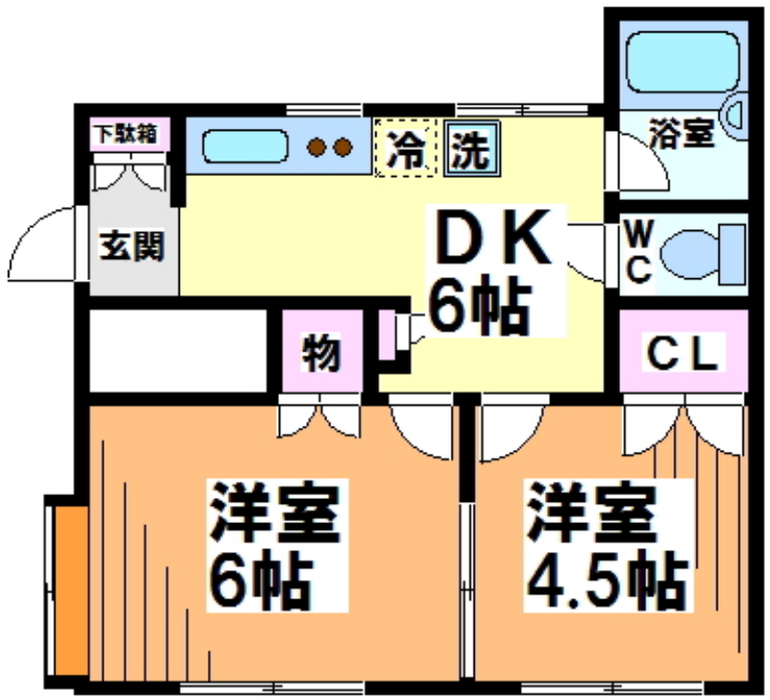
FOR RENT

賃料	管理費等
88,000円	2,000円

２面採光,３方角住戸,３面採光,角住戸,出窓,眺望良好,通風良好,陽当たり良好,内装リフォーム済,駅まで平坦,平坦地,緑豊かな住宅地

【外観】

【間取り図】



間取り	2DK		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引／償却金	- -	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都世田谷区桜１丁目		
交通	東急世田谷線　宮の坂駅　徒歩1分 小田急線　豪徳寺駅　徒歩10分		
間取詳細	洋室(6畳) 洋室(4.5畳) DK(6畳)		
構造･規模	木造 2階建 1階		
専有面積	35.12㎡	向き	西
築年月	1989年11月	契約期間	定期借家契約 2年
損害保険	有　21,500円　24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	近隣駐車場 25000円/月～ 駐輪場 バイク置き場		
設備	２口コンロ,ＣＡＴＶ,ＴＶインターホン,インターホン,エアコン,ガスキッチン,ガスコンロ設置可,キッ		
その他費用	[一時金]　クリーニング費用：45,000円		
入居諸条件	事務所相談 二人可 法人可 ルームシェア相談		
保証会社	可　◆保証内容によって変動しますので、詳細はお気軽にお問い合わせ下さい		
備考	初期費用クレジットカード決済可■オンライン内見可■TEL：03-5355-0766■公式LINE：@gjc6075b■未公開物件多数のHP→　https://simotakaido.es-ws.jp		

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年6月10日

No.0000020005

お問合せ先

東京都知事（5）第78845号
全日本不動産協会
株式会社レントハウス 下高井戸店
東京都世田谷区赤堤４丁目４５－１１　山田屋ビル２Ｆ
TEL:03-5355-0766　FAX:03-5355-0799
E-mail : shimotakaido9@gmail.com
URL : http://www.renthouse.co.jp/simotaka1122.html

←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様
仲介元付（一般）

手数料負担の割合	貸主		借主	
手数料配分の割合	元付		客付	

不動産コード：1375

物件管理コード：113809821033000026884７

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。