

# FOR RENT

| 賃料      | 管理費等 |
|---------|------|
| 85,000円 | 0円   |

防犯カメラ 耐震構造 外壁コンクリート 外壁タイル張り 分譲タイプ 駅まで平坦 2F以上 オートロック モニタ付オートロック セキュリティ有り 玄関ホール 角住戸 眺望良好 通風良好

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 1K                                                                                         |      |     |
|----------|--------------------------------------------------------------------------------------------|------|-----|
| 敷金       | 無                                                                                          | 礼金   | 1ヶ月 |
| 敷引／償却金   | -                                                                                          | 保証金  | -   |
| 物件種別     | マンション                                                                                      |      |     |
| 建物名・部屋番号 |                                                                                            |      |     |
| 物件所在地    | 東京都杉並区永福4丁目                                                                                |      |     |
| 交通       | 京王井の頭線 永福町駅 徒歩5分<br>京王井の頭線 西永福駅 徒歩7分                                                       |      |     |
| 間取詳細     | 洋室(6畳) K(1.5畳)                                                                             |      |     |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 4階建 4階                                                                            |      |     |
| 専有面積     | 20.52㎡                                                                                     | 向き   | 北   |
| 築年月      | 2001年8月                                                                                    | 契約期間 | 2年  |
| 損害保険     | 有 18,000円 24ヶ月                                                                             | 入居時期 | 相談  |
| 駐車場      | 近隣駐車場 23000円/月～ 駐輪場                                                                        |      |     |
| 設備       | エレベーター 24時間ゴミ出し可 敷地内ゴミ置き場 内階段 宅配BOX システムキッチン                                               |      |     |
| その他費用    | [一時金] 24時間緊急サポート:17,000円 クリーニング費用:55,000円<br>鍵交換費用:16,500円                                 |      |     |
| 入居諸条件    | 法人可 単身可                                                                                    |      |     |
| 保証会社     | 必須 ☆初回保証料・・・総賃料の30%☆                                                                       |      |     |
| 備考       | ☆どのような条件でも必ず納得のいくお部屋を全力で探します!京王線☆井の頭線のお部屋探しは「レントハウス下高井戸店」までお問い合わせ下さい。<br>☆TEL03-5355-0766☆ |      |     |

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年4月19日

No.0000019867

お問合せ先



東京都知事 (5) 第78845号  
全日本不動産協会

**株式会社レントハウス 下高井戸店**

東京都世田谷区赤堤4丁目45-11 山田屋ビル2F

TEL:03-5355-0766

FAX:03-5355-0799

E-mail: shimotakaido9@gmail.com

URL: http://www.renthouse.co.jp/simotaka1122.html



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料<br>負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|------|--------------|----|----|
| 仲介先物 | 手数料<br>配分の割合 | 元付 | 客付 |