

# FOR RENT

賃料	管理費等
137,000円	6,000円

2 × 4 工法 デザイナーズ 駅まで平坦 駅前 閑静な住宅街 平坦地 緑豊かな住宅地 南面バルコニー 最上階 上階無し 2 F 以上  
オートロック モニタ付オートロック 玄関ホール 振り分け 角住戸 2 面採光

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都世田谷区松原 4 丁目		
交通	京王線 下高井戸駅 徒歩8分 東急世田谷線 松原 (東京) 駅 徒歩5分		
間取詳細	洋室(3.5畳) LDK(7.6畳)		
構造・規模	木造 3階建 3階		
専有面積	36.87㎡	向き	南
築年月	2022年11月	契約期間	定期借家契約 2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	2026年2月上旬
駐車場	近隣駐車場 25000円/月 ~ 駐輪場 バイク置き場		
設備	敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン ガスコンロ設置済 2口コンロ IHクッキングヒーター		
その他費用			
入居諸条件	性別不問 二人可 法人可 单身可		
保証会社	必須 初回保証料・・・総賃料の60%翌年以降毎年13,000円		
備考	京王線・井の頭線・小田急線・世田谷線の新築～レトロまで、リノベーション物件多数 クレジットカード(分割可) 見学希望はレントハウス下高井戸店まで 03-5355-0766		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年1月5日

No.0000019553

お問合せ先



東京都知事 (5) 第78845号  
全日本不動産協会

株式会社レントハウス 下高井戸店

東京都世田谷区赤堤 4 丁目 4 5 - 1 1 山田屋ビル 2 F

TEL:03-5355-0766

FAX:03-5355-0799

E-mail : shimotakaido9@gmail.com

URL : <http://www.renthouse.co.jp/simotaka1122.html>



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料 負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料 配分の割合	元付	客付