

# FOR RENT

賃料	管理費等
150,000円	0円

デザイナーズ 外壁コンクリート 分譲タイプ 駅まで平坦 南面バルコニー 内装リフォーム済 リノベーション 2F以上 玄関ホール 角住戸 2面採光 南面リビング 陽当たり良好 眺望良好 通風良好

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都杉並区上高井戸1丁目		
交通	京王線 八幡山駅 徒歩8分 京王線 芦花公園駅 徒歩8分		
間取詳細	LDK(13畳) 洋室(6畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 8階建 3階		
専有面積	44.33㎡	向き	南
築年月	1973年11月	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	近隣駐車場 23000円/月 ~ 駐輪場 バイク置き場		
設備	エレベーター 敷地内ゴミ置き場 システムキッチン ガスコンロ設置可 ガスレンジ付 3口以上コンロ		
その他費用	[一時金] 24時間サポート料: 16,500円 鍵交換代: 20,000円		
入居諸条件	ペット相談 二人可 法人可 ルームシェア相談		
保証会社	可 初回保証料・・・総賃料の50% ~		
備考	建物は甲州街道に面しておりますが、お部屋は南側に位置しておりますので音等は気になりません 窓も多く日当たりも良好です 温水洗浄便座は残置物扱いになります。		

情報更新日2026年4月18日

No.0000019433



東京都知事(5)第78845号  
全日本不動産協会  
**株式会社レントハウス 下高井戸店**  
東京都世田谷区赤堤4丁目45-11 山田屋ビル2F  
TEL:03-5355-0766 FAX:03-5355-0799  
E-mail: shimotakaido9@gmail.com  
URL: http://www.renthouse.co.jp/simotaka1122.html



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付