

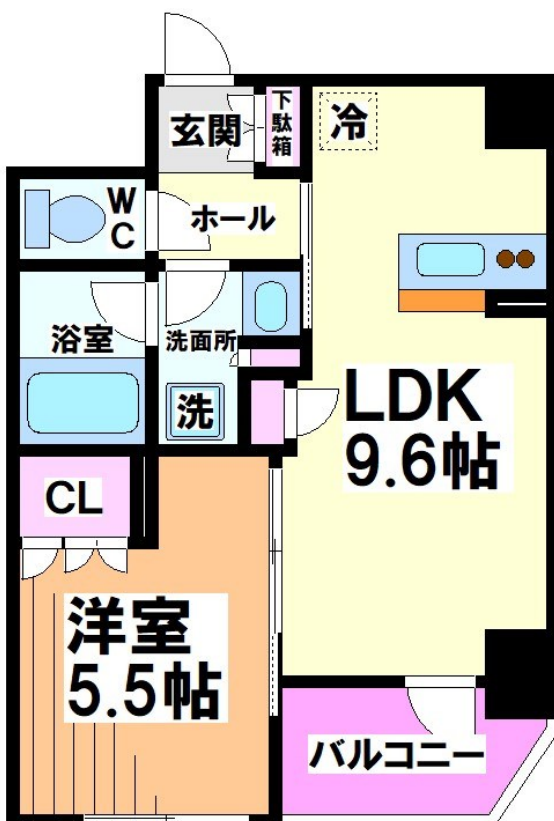
|          |         |
|----------|---------|
| 賃料       | 管理費等    |
| 177,000円 | 15,000円 |

防犯カメラ 駅前 閑静な住宅街 緑豊かな住宅地 2F以上 オートロック モニタ付オートロック 玄関ホール 振り分け 2面採光 陽当たり良好 眺望良好 通風良好

【外観】



【間取り図】



|          |   |      |    |
|----------|---|------|----|
| 間取り      | 1LDK  |      |    |
| 敷金       | 1ヶ月   | 礼金   | 無  |
| 敷引/償却金   | -   | 保証金  | -  |
| 物件種別     | マンション   |      |    |
| 建物名・部屋番号 |   |      |    |
| 物件所在地    | 東京都世田谷区松原5丁目  |      |    |
| 交通       | 京王井の頭線 東松原駅 徒歩1分<br>京王線 明大前駅 徒歩11分  |      |    |
| 間取詳細     | 洋室(5.5畳) LDK(9.6畳)  |      |    |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 7階建 5階   |      |    |
| 専有面積     | 34.74㎡  | 向き   | 南西 |
| 築年月      | 2024年10月18日   | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険     | 有 20,000円 24ヶ月  | 入居時期 | 即時 |
| 駐車場      | 有(敷地内) 38500円/月~ 駐輪場 バイク置き場   |      |    |
| 設備       | エレベーター 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン 対面式キッチン カウンターキッチン  |      |    |
| その他費用    |   |      |    |
| 入居諸条件    | ペット相談 二人可 法人可 子供可 単身可   |      |    |
| 保証会社     | 可 初回保証料:総賃料の50% 1年毎:10,000円   |      |    |
| 備考       | 初期費用クレジットカード決済可 オンライン内見可 TEL:03-5355-0766<br>公式LINE:@gjc6075b 未公開物件多数のHP https://simotakaido.es-ws.jp |      |    |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2024年11月18日

No.0000019376



東京都知事(3)第78845号  
全日本不動産協会  
**株式会社レントハウス 下高井戸店**  
東京都世田谷区赤堤4丁目45-11 山田屋ビル2F  
TEL:03-5355-0766 FAX:03-5355-0799  
E-mail:shimotakaido9@gmail.com  
URL:http://www.renthouse.co.jp/simotaka1122.html



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

|      |          |    |    |
|------|----------|----|----|
| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |