

# FOR RENT

賃料	管理費等
92,000円	2,000円

2 x 4 工法 デザイナーズ 外壁タイル張り 駅まで平坦 南面バルコニー オートロック モニタ付オートロック ダブルロック  
ディンプルキー セキュリティ有り 寝室8畳以上 角住戸 陽当たり良好 眺望良好

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	ゼルコパール赤堤【当店専任物件】		
物件所在地	東京都世田谷区赤堤4丁目		
交通	京王線 下高井戸駅 徒歩7分 東急世田谷線 松原(東京)駅 徒歩5分		
間取詳細	K(2.5畳) 洋室(8.1畳)		
構造・規模	木造 3階建 1階		
専有面積	26.16㎡	向き	南
築年月	2020年7月中旬	契約期間	2年
損害保険	有 21,500円 24ヶ月	入居時期	2024年12月下旬予定
駐車場	有(敷地内) 23000円/月~ 駐輪場 バイク置き場		
設備	敷地内ゴミ置き場 システムキッチン ガスコンロ設置可 ガスレンジ付 2口コンロ ガスキッチン		
その他費用			
入居諸条件	性別不問 法人可 単身可		
保証会社	可 初回保証料: 総賃料の50%~		
備考	初期費用クレジットカード決済可 オンライン内見可 TEL: 03-5355-0766 公式LINE: @gjc6075b 未公開物件多数のHP <a href="https://simotakaido.es-ws.jp">https://simotakaido.es-ws.jp</a>		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2024年11月25日

No.0000019336



東京都知事(3)第78845号  
全日本不動産協会  
**株式会社レントハウス 下高井戸店**  
東京都世田谷区赤堤4丁目45-11 山田屋ビル2F  
TEL:03-5355-0766 FAX:03-5355-0799  
E-mail: shimotakaido9@gmail.com  
URL: <http://www.renthouse.co.jp/simotaka1122.html>



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付