

# FOR RENT

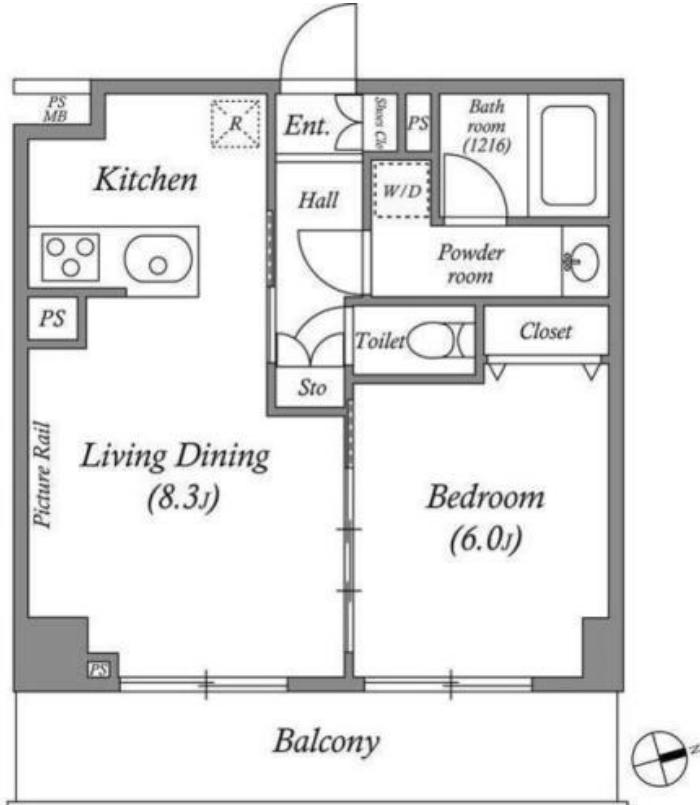
賃料	管理費等
172,000円	15,000円

防犯カメラ 耐震構造 デザイナーズ 外壁タイル張り 分譲タイプ 駅まで平坦 平坦地 2F以上 オートロック モニタ付オートロック ダブルロック ディンプルキー 24時間緊急通報システム

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK				
敷金	無	礼金	1ヶ月		
敷引 / 償却金	-	保証金	-		
物件種別	マンション				
建物名・部屋番号					
物件所在地	東京都杉並区下高井戸5丁目				
交通	京王線 上北沢駅 徒歩5分 京王線 桜上水駅 徒歩10分				
間取詳細	洋室(6畳) LDK(10.8畳)				
構造・規模	鉄筋コンクリート 7階建 3階				
専有面積	40.96m <sup>2</sup>	向き	東		
築年月	2016年12月	契約期間	2年		
損害保険	有 22,000円 24ヶ月	入居時期	即時		
駐車場	近隣駐車場 25000円/月 ~ 駐輪場 バイク置き場				
設備	エレベーター 24時間ゴミ出し可 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン 対面式キッチン				
その他費用	[一時金] 鍵交換費用 : 39,600円 退去時RC代 : 55,000円				
入居諸条件	ペット可 性別不問 二人可 法人可 子供相談				
保証会社	必須 保証内容によって変動しますので、詳細は当社までお問い合わせ下さい				
備考	ペット飼育 (敷金1ヶ月積み増し) ご相談可能 バイク置場あり オートロックをはじめ充実の設備満載です。				

情報更新日2026年2月13日

No.0000019210



東京都知事 (5) 第78845号  
全日本不動産協会

株式会社レントハウス 下高井戸店  
東京都世田谷区赤堤4丁目45-11 山田屋ビル2F  
TEL:03-5355-0766 FAX:03-5355-0799  
E-mail : shimotakaido9@gmail.com  
URL : <http://www.renthouse.co.jp/shimotaka1122.html>



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付