

# FOR RENT

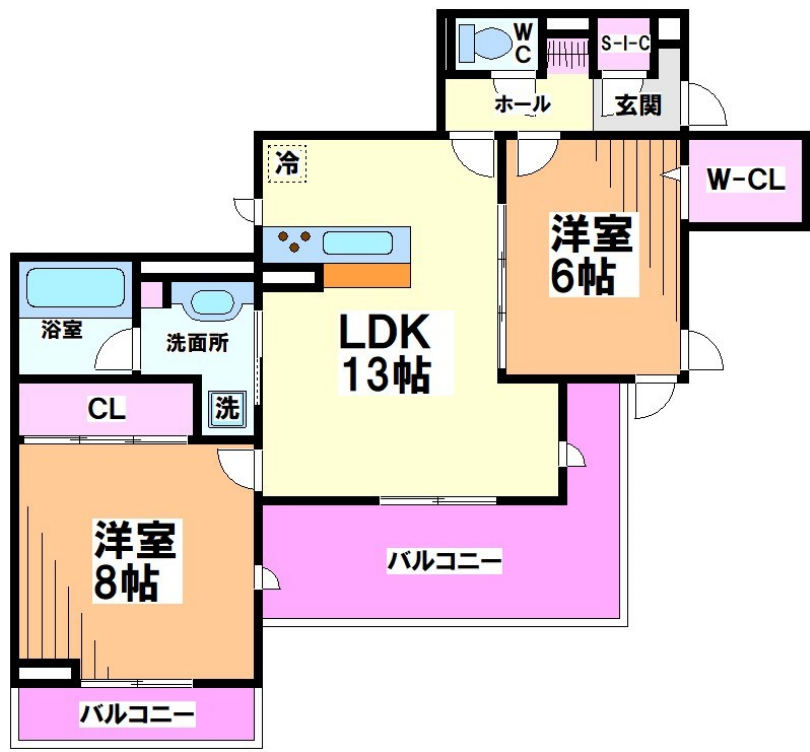
|          |        |
|----------|--------|
| 賃料       | 管理費等   |
| 210,000円 | 7,000円 |

外壁タイル張り 閑静な住宅街 緑豊かな住宅地 南面バルコニー 2F以上 オートロック モニタ付オートロック カードキー 24時間緊急通報システム セキュリティ有り 玄関ホール 振り分け 陽当たり良好

【外観】



【間取り図】



|          |  |      |               |
|----------|--|------|---------------|
| 間取り      | 1LDK   |      |               |
| 敷金       | 無  | 礼金   | 2ヶ月           |
| 敷引/償却金   | -  | 保証金  | -             |
| 物件種別     | アパート   |      |               |
| 建物名・部屋番号 |  |      |               |
| 物件所在地    | 東京都世田谷区上北沢1丁目  |      |               |
| 交通       | 京王線 桜上水駅 徒歩14分<br>小田急線 経堂駅 徒歩18分   |      |               |
| 間取詳細     | 洋室(6.4畳) LDK(12.4畳)  |      |               |
| 構造・規模    | 軽量鉄骨 3階建 2階  |      |               |
| 専有面積     | 46.19㎡   | 向き   | 南西            |
| 築年月      | 2020年12月   | 契約期間 | 2年            |
| 損害保険     | 有  | 入居時期 | 2024年12月21日予定 |
| 駐車場      | 有(敷地内) 22000円/月~ 駐輪場   |      |               |
| 設備       | 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン 対面式キッチン カウンターキッチン ガスコンロ設置済   |      |               |
| その他費用    | [一時金] カードキー料金: 16,500円 ルームクリーニング費用: 71,500円  |      |               |
| 入居諸条件    | ペット相談 性別不問 二人可 法人可 子供可   |      |               |
| 保証会社     | 必須 初回保証料... 35,000円、月額保証料... 総賃料の1%+800円   |      |               |
| 備考       | 京王線のペット可・デザイナーズ・保証人不要・敷0礼0など...諸条件なんでもご相談下さい。未公開物件・最新情報も弊社HPで随時公開中。レントハウス下高井戸店までお問合せ下さい。03-5355-0766 全物件の初期費用クレジットカード決済・分割可能です |      |               |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2024年11月24日

No.0000019197



東京都知事(3)第78845号  
全日本不動産協会  
**株式会社レントハウス 下高井戸店**  
東京都世田谷区赤堤4丁目45-11 山田屋ビル2F  
TEL:03-5355-0766 FAX:03-5355-0799  
E-mail: shimotakaido9@gmail.com  
URL: http://www.renthouse.co.jp/simotaka1122.html



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

|      |          |    |    |
|------|----------|----|----|
| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |