

FOR RENT

賃料	管理費等
152,000円	5,000円

耐震構造 免震構造 外壁タイル張り 駅まで平坦 駅前 閑静な住宅街 緑豊かな住宅地 南面バルコニー 内装リフォーム済 最上階 上階無し 2F以上 玄関ホール 振り分け 2面採光 陽当たり良好 眺望良好

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都世田谷区羽根木2丁目		
交通	京王井の頭線 東松原駅 徒歩3分 京王線 明大前駅 徒歩12分		
間取詳細	洋室(6畳) 洋室(6畳) LDK(9畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 3階		
専有面積	43.2m ²	向き	南
築年月	1983年2月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 27000円/月 ~ 駐輪場 バイク置き場		
設備	敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン ガスコンロ設置済 ガスレンジ付 3口以上コンロ		
その他費用	[一時金] 鍵交換代 : 22,000円		
入居諸条件	二人可 法人可 子供相談 単身可		
保証会社	可 初回保証料・・・総賃料の50%		
備考	最寄り駅の【東松原】駅は、羽根木公園まで徒歩圏内の、閑静な住宅地に御座います。下北沢まで2駅、南側エリアは小田急線も使える便利な立地です。都心で緑を感じる生活を満喫出来ます		

情報更新日2025年12月8日

No.0000019176



東京都知事 (5) 第78845号
全日本不動産協会

株式会社レントハウス 下高井戸店
東京都世田谷区赤堤4丁目45-11 山田屋ビル2F
TEL:03-5355-0766 FAX:03-5355-0799
E-mail : shimotakaido9@gmail.com
URL : http://www.renthouse.co.jp/shimotaka1122.html



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付