

# FOR RENT

賃料	管理費等
160,000円	10,000円

防犯カメラ 耐震構造 免震構造 デザイナーズ 外壁タイル張り 閑静な住宅街 緑豊かな住宅地 オートロック モニタ付オートロック セキュリティ有り 防音室 メゾネット 玄関ポーチ 玄関ホール 振り分け

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	0.5ヶ月	礼金	0.5ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都世田谷区赤堤5丁目		
交通	京王線 下高井戸駅 徒歩7分 東急世田谷線 松原(東京)駅 徒歩8分		
間取詳細	洋室(9.8畳) LDK(10.82畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 1階		
専有面積	49.08㎡	向き	南西
築年月	2019年4月	契約期間	定期借家契約 2年
損害保険	有 20,500円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	近隣駐車場 23000円/月 ~ 駐輪場		
設備	24時間ゴミ出し可 敷地内ゴミ置き場 内階段 宅配BOX システムキッチン ガスコンロ設置済		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 27,500円 [備考] 1年未満の解約の場合、敷金償却の上、違約金として1ヵ月分(賃料+共益費)		
入居諸条件	性別不問 二人可 法人可 ルームシェア相談		
保証会社	必須 審査内容により変動致しますので、お問い合わせください。		
備考	Wi-Fi無料 リビング床暖房 全室LED 調光調色照明付 友人、同性カップルルームシェア等ご相談くださいませ 定期借家ですが再契約可能です		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年4月5日

No.0000019142



東京都知事(5)第78845号  
全日本不動産協会  
**株式会社レントハウス 下高井戸店**  
東京都世田谷区赤堤4丁目45-11 山田屋ビル2F  
TEL:03-5355-0766 FAX:03-5355-0799  
E-mail: shimotakaido9@gmail.com  
URL: http://www.renthouse.co.jp/simotaka1122.html



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付