

# FOR RENT

賃料	管理費等
175,000円	10,000円

防犯カメラ 耐震構造 免震構造 デザイナーズ 外壁タイル張り 閑静な住宅街 緑豊かな住宅地 オートロック モニタ付オートロック セキュリティ有り メゾネット 玄関ポーチ 玄関ホール 振り分け

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK		
敷金	0.5ヶ月	礼金	0.5ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都世田谷区赤堤5丁目		
交通	京王線 下高井戸駅 徒歩7分 東急世田谷線 松原(東京)駅 徒歩8分		
間取詳細	洋室(9.88畳) LDK(10.83畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 1階		
専有面積	50.44m <sup>2</sup>	向き	南西
築年月	2019年4月	契約期間	定期借家契約 2年
損害保険	有 20,500円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	近隣駐車場 23000円/月 ~ 駐輪場		
設備	24時間ゴミ出し可 敷地内ゴミ置き場 内階段 宅配BOX システムキッチン ガスコンロ設置済		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 22,000円 [備考] 1年未満の解約の場合、敷金償却の上、違約金として1ヶ月分(賃料+共益費)		
入居諸条件	性別不問 二人可 法人可 ルームシェア相談		
保証会社	必須 審査内容により変動致しますので、お問い合わせください。		
備考	Wi-Fi無料 リビング床暖房 全室LED 調光調色照明付 友人、同性カップルルームシェア等ご相談くださいませ 定期借家ですが再契約可能です		

情報更新日2026年1月26日

No.0000019123



東京都知事(5)第78845号  
全日本不動産協会

株式会社レントハウス 下高井戸店  
東京都世田谷区赤堤4丁目45-11 山田屋ビル2F  
TEL:03-5355-0766 FAX:03-5355-0799  
E-mail : shimotakaido9@gmail.com  
URL : http://www.renthouse.co.jp/shimotaka1122.html



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付