

FOR RENT

賃料	管理費等
130,000円	2,000円

耐震構造 2×4工法 閑静な住宅街 緑豊かな住宅地 最上階 上階無し 2F以上 ディンプルキー メゾネット 玄関ホール 振り分け 角住戸 2面採光 陽当たり良好 眺望良好 通風良好

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1.5ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	テラスハウス		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都杉並区下高井戸3丁目		
交通	京王線 桜上水駅 徒歩8分 京王井の頭線 西永福駅 徒歩9分		
間取詳細	洋室(6.1畳) LDK(10.7畳)		
構造・規模	木造 2階建 2階		
専有面積	43.47m ²	向き	南西
築年月	2009年3月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2026年2月下旬
駐車場	近隣駐車場 23000円/月 ~ 駐輪場 バイク置き場		
設備	24時間ゴミ出し可 敷地内ゴミ置き場 システムキッチン 対面式キッチン カウンターキッチン		
その他費用	[一時金] 鍵交換代 : 27,500円		
入居諸条件	二人可 法人可 ルームシェア相談 子供相談		
保証会社	可 初回保証料・・・総賃料の60%、月額保証料・・・総賃料の1%		
備考	京王線・井の頭線を中心に 20店舗のネットワーク...だから情報量が違います！ 満足のお部屋探しは『レントハウス』にお任せください！ ネット未公開情報多数あります 03-5355-0766		

情報更新日2025年12月14日

No.0000019075



東京都知事(5)第78845号
全日本不動産協会

株式会社レントハウス 下高井戸店
東京都世田谷区赤堤4丁目45-11 山田屋ビル2F
TEL:03-5355-0766 FAX:03-5355-0799
E-mail : shimotakaido9@gmail.com
URL : http://www.renthouse.co.jp/shimotaka1122.html



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付