

| | |
|----------|---------|
| 賃料 | 管理費等 |
| 203,000円 | 15,000円 |

デザイナーズ 駅まで平坦 閑静な住宅街 緑豊かな住宅地 2面バルコニー 最上階 上階無し 2F以上 オートロック モニタ付
 オートロック 玄関ホール 角住戸 2面採光 陽当たり良好 眺望良好 通風良好

【外観】



【間取り図】



| | | | |
|----------|--|------|-----------|
| 間取り | 2LDK | | |
| 敷金 | 1ヶ月 | 礼金 | 1ヶ月 |
| 敷引/償却金 | - | 保証金 | - |
| 物件種別 | マンション | | |
| 建物名・部屋番号 | | | |
| 物件所在地 | 東京都杉並区浜田山2丁目 | | |
| 交通 | 京王井の頭線 浜田山駅 徒歩3分 京王井の頭線 西永福駅 徒歩10分 | | |
| 間取詳細 | 洋室(6畳) 洋室(4.5畳) LDK(12.9畳) | | |
| 構造・規模 | 鉄筋コンクリート 5階建 3階 | | |
| 専有面積 | 52.42㎡ | 向き | 西 |
| 築年月 | 2024年8月下旬 | 契約期間 | 定期借家契約 2年 |
| 損害保険 | 有 21,500円 | 入居時期 | 即時 |
| 駐車場 | 有(敷地内) 33000円/月~ 駐輪場 バイク置き場 | | |
| 設備 | エレベーター 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン ガスレンジ付 3口以上コンロ | | |
| その他費用 | | | |
| 入居諸条件 | 二人相談 法人可 子供可 単身可 | | |
| 保証会社 | 可 初回保証料:総賃料の50% 1年毎:9,600円 | | |
| 備考 | 初期費用クレジットカード決済可 オンライン内見可 TEL:03-5355-0766 公式LINE:@gjc6075b 未公開物件多数のHP https://simotakaido.es-ws.jp | | |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2024年11月22日

No.0000019027



東京都知事(3)第78845号
 全日本不動産協会

株式会社レントハウス 下高井戸店

東京都世田谷区赤堤4丁目45-11 山田屋ビル2F
 TEL:03-5355-0766 FAX:03-5355-0799
 E-mail: shimotakaido9@gmail.com
 URL: <http://www.renthouse.co.jp/simotaka1122.html>



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

| | | | |
|------|----------|----|----|
| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |