

# FOR RENT

賃料	管理費等
110,000円	5,000円

耐震構造 免震構造 外壁タイル張り 閑静な住宅街 緑豊かな住宅地 内装リフォーム済 2F以上 玄関ホール 振り分け 角住戸  
2面採光 陽当たり良好 眺望良好 通風良好

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2DK		
敷金	無	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都世田谷区船橋4丁目		
交通	小田急線 千歳船橋駅 徒歩15分 京王線 上北沢駅 徒歩25分		
間取詳細	洋室(6畳) 和室(4.5畳) DK(5畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 5階建 4階		
専有面積	40.54m <sup>2</sup>	向き	東
築年月	1987年10月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 19800円/月 ~ 駐輪場 バイク置き場		
設備	エレベーター ガスコンロ設置可 2口コンロ ガスキッキンバス・トイレ別バス有 脱衣所 シャワー		
その他費用	[一時金] サポートクラブ費: 35,000円 鍵交換代: 22,000円		
入居諸条件	性別不問 二人可 法人可 子供可 単身可		
保証会社	必須 初回保証料・・・総賃料の50% + 総賃料の1% / 月		
備考	初期費用クレジットカード決済可 オンライン内見可 TEL: 03-5355-0766 公式LINE: @gjc6075b 未公開物件多数のHP <a href="https://simotakaido.es-ws.jp">https://simotakaido.es-ws.jp</a>		

情報更新日2026年2月13日

No.0000018981



お問い合わせ先  
東京都知事 (5) 第78845号  
全日本不動産協会

株式会社レントハウス 下高井戸店  
東京都世田谷区赤堤4丁目45-11 山田屋ビル2F  
TEL:03-5355-0766 FAX:03-5355-0799  
E-mail: [shimotakaido9@gmail.com](mailto:shimotakaido9@gmail.com)  
URL: <http://www.renthouse.co.jp/simotakaido1122.html>



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付