

# FOR RENT

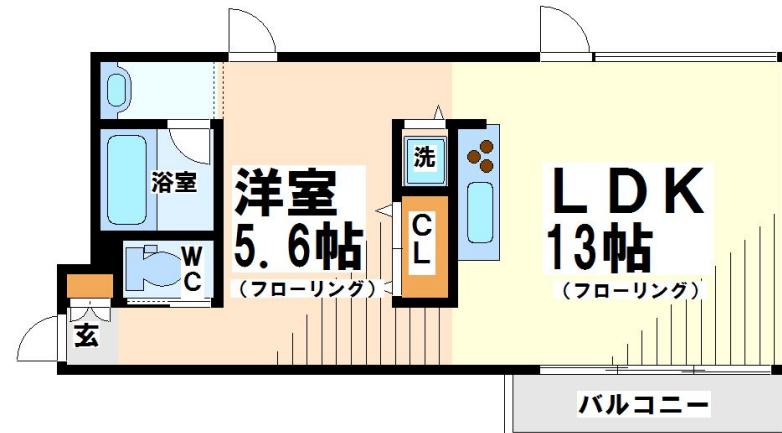
賃料	管理費等
186,000円	0円

防犯カメラ 耐震構造 デザイナーズ 外壁コンクリート 駅まで平坦 駅前 閑静な住宅街 南面バルコニー 内装リフォーム済  
2F以上 オートロック モニタ付オートロック ディンプルキー セキュリティ有り

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK				
敷金	1ヶ月	礼金	無		
敷引 / 償却金	-	保証金	-		
物件種別	マンション				
建物名・部屋番号					
物件所在地	東京都世田谷区上北沢4丁目				
交通	京王線 八幡山駅 徒歩1分 京王線 上北沢駅 徒歩8分				
間取詳細	洋室(5.6畳) LDK(13畳)				
構造・規模	鉄筋コンクリート 5階建 2階				
専有面積	45.98m <sup>2</sup>	向き	南		
築年月	2006年12月	契約期間	定期借家契約 2年		
損害保険	有	入居時期	即時		
駐車場	有(敷地内) 22000 ~ 28600円/月 駐輪場 バイク置き場				
設備	エレベーター ペット専用設備 24時間ゴミ出し可 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン				
その他費用	[一時金] 鍵交換料: 30,800円				
入居諸条件	ペット可 事務所相談 二人可 法人可 子供相談				
保証会社	必須(オリコフォレントインシュア) 保証内容によって変動しますので、詳細は当社までお問い合わせください。				
備考	京王線のペット可・デザイナーズ・保証人不要・敷0礼0など...諸条件なんでもご相談下さい。未公開物件・最新情報も弊社HPで随時公開中。レントハウス下高井戸店までお問合せ下さい。03-5355-0766				

情報更新日2026年1月6日

No.0000018509



お問合せ先  
東京都知事(5)第78845号  
全日本不動産協会

株式会社レントハウス 下高井戸店  
東京都世田谷区赤堤4丁目45-11 山田屋ビル2F  
TEL:03-5355-0766 FAX:03-5355-0799  
E-mail: shimotakaido9@gmail.com  
URL: http://www.renthouse.co.jp/simotaka1122.html



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付