

# FOR RENT

賃料	管理費等
129,000円	6,000円

外壁タイル張り 閑静な住宅街 緑豊かな住宅地 南面バルコニー 内装リフォーム済 玄関ホール 振り分け 角住戸 2面採光 3面採光 出窓 陽当たり良好 眺望良好 通風良好 大規模リニューアル済み

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都世田谷区八幡山 1 丁目		
交通	京王線 上北沢駅 徒歩15分 京王線 八幡山駅 徒歩14分		
間取詳細	洋室(5.3畳) LDK(9畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 1階		
専有面積	32㎡	向き	南西
築年月	1985年2月	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	近隣駐車場 20000円/月 ~ 駐輪場		
設備	システムキッチン ガスコンロ設置可 2口コンロ ガスキッチン キッチンに窓 バス・トイレ別 脱衣所		
その他費用	[一時金] 24時間サポート料: 16,500円		
入居諸条件	性別不問 二人可 法人可 ルームシェア相談		
保証会社	可 初回保証料: 総賃料の50%		
備考	初期費用クレジットカード決済可 オンライン内見可 TEL: 03-5355-0766 公式LINE: @gjc6075b 未公開物件多数のHP <a href="https://simotakaido.es-ws.jp">https://simotakaido.es-ws.jp</a>		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年1月11日

No.0000018254

お問合せ先



東京都知事(5)第78845号  
全日本不動産協会

株式会社レントハウス 下高井戸店

東京都世田谷区赤堤 4 丁目 4 5 - 1 1 山田屋ビル 2 F

TEL:03-5355-0766

FAX:03-5355-0799

E-mail: [shimotakaido9@gmail.com](mailto:shimotakaido9@gmail.com)

URL: <http://www.renthouse.co.jp/simotaka1122.html>



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料 負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料 配分の割合	元付	客付