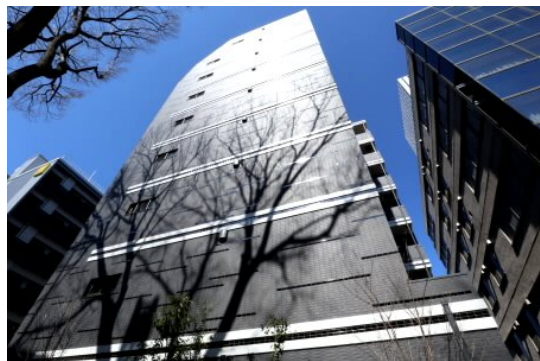


FOR RENT

| | |
|----------|---------|
| 賃料 | 管理費等 |
| 171,000円 | 10,000円 |

防犯カメラ 耐震構造 免震構造 デザイナーズ 外壁タイル張り 駅まで平坦 オートロック モニタ付オートロック ダブルロック
ディンプルキー 玄関ホール 陽当たり良好 眺望良好 通風良好

【外観】



【間取り図】



| | | | |
|----------|---|------|-------------|
| 間取り | 1LDK | | |
| 敷金 | 1ヶ月 | 礼金 | 無 |
| 敷引/償却金 | - | 保証金 | - |
| 物件種別 | マンション | | |
| 建物名・部屋番号 | | | |
| 物件所在地 | 東京都杉並区下高井戸4丁目 | | |
| 交通 | 京王線 桜上水駅 徒歩8分 京王線 上北沢駅 徒歩7分 | | |
| 間取詳細 | 洋室(4.8畳) LDK(12畳) | | |
| 構造・規模 | 鉄筋コンクリート 9階建 1階 | | |
| 専有面積 | 40.74㎡ | 向き | 西 |
| 築年月 | 2020年3月 | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険 | 有 16,550円 24ヶ月 | 入居時期 | 2026年5月下旬予定 |
| 駐車場 | 近隣駐車場 25000円/月 ~ 駐輪場 | | |
| 設備 | エレベーター 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン 対面式キッチン カウンターキッチン | | |
| その他費用 | [一時金] 鍵交換費用: 33,000円 | | |
| 入居諸条件 | ペット相談 性別不問 二人可 法人可 子供相談 | | |
| 保証会社 | 可 保証料: 賃料等の50%(最低1.5万円) | | |
| 備考 | ペット(小型犬・ネコ)可 インターネット使用料無料(シーファイブに限る) 温水洗浄便座 独立洗面台 オートロック・宅配BOX 浴室乾燥機 防犯カメラ等 設備整っております | | |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年5月12日

No.0000018249



東京都知事(5)第78845号
全日本不動産協会
株式会社レントハウス 下高井戸店
東京都世田谷区赤堤4丁目45-11 山田屋ビル2F
TEL:03-5355-0766 FAX:03-5355-0799
E-mail: shimotakaido9@gmail.com
URL: http://www.renthouse.co.jp/simotaka1122.html



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

| | | | |
|------|----------|----|----|
| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |