

# FOR RENT

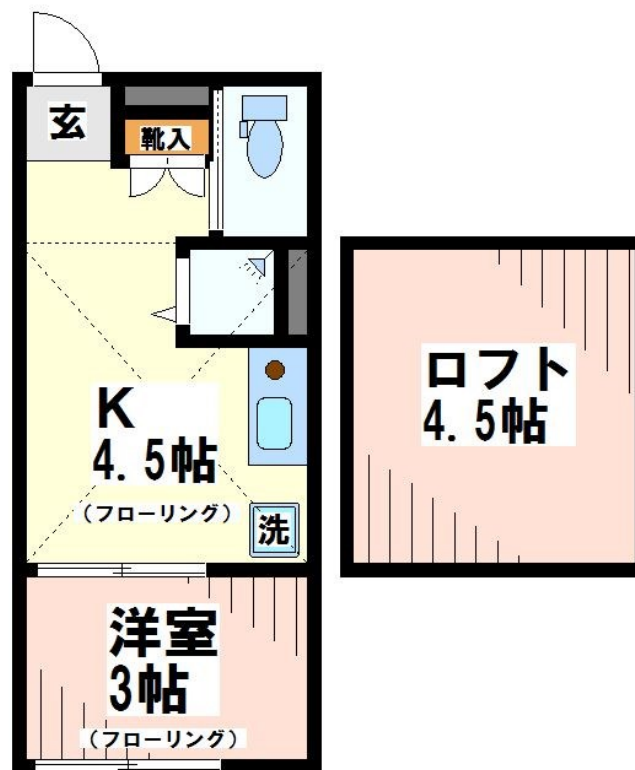
| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 71,000円 | 2,000円 |

デザイナーズ 駅まで平坦 駅前 閑静な住宅街 緑豊かな住宅地 ディンプルキー ロフト 玄関ホール 角住戸 陽当たり良好 眺望良好 通風良好

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 1K                                                                                                      |      |     |
|----------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|-----|
| 敷金       | 1ヶ月                                                                                                     | 礼金   | 1ヶ月 |
| 敷引 / 償却金 | -                                                                                                       | 保証金  | -   |
| 物件種別     | アパート                                                                                                    |      |     |
| 建物名・部屋番号 |                                                                                                         |      |     |
| 物件所在地    | 東京都杉並区永福2丁目                                                                                             |      |     |
| 交通       | 京王井の頭線 永福町駅 徒歩5分<br>京王線 桜上水駅 徒歩15分                                                                      |      |     |
| 間取詳細     | 洋室(3畳) K(4.5畳)                                                                                          |      |     |
| 構造・規模    | 木造 2階建 1階                                                                                               |      |     |
| 専有面積     | 15㎡                                                                                                     | 向き   | 南   |
| 築年月      | 2021年5月                                                                                                 | 契約期間 | 2年  |
| 損害保険     | 有 16,000円 24ヶ月                                                                                          | 入居時期 | 即時  |
| 駐車場      | 近隣駐車場 24000円/月 ~ 駐輪場                                                                                    |      |     |
| 設備       | 宅配BOX システムキッチン ガスコンロ設置済 IHクッキングヒーター パス有 シャワー トイレ有                                                       |      |     |
| その他費用    |                                                                                                         |      |     |
| 入居諸条件    | 性別不問 法人可 单身可                                                                                            |      |     |
| 保証会社     | 必須 初回保証料・・・総賃料の30%~50%                                                                                  |      |     |
| 備考       | 最寄り駅の【永福町】駅は、急行停車駅で、駅ビルあり、昔ながらの活気ある商店街あり、大型スーパーも御座います。少し商店街から外れれば閑静な住宅街になります。一度済んだらなかなか引っ越せない生活しやすい街です。 |      |     |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年11月25日

No.0000018230

お問合せ先



東京都知事(5)第78845号  
全日本不動産協会

株式会社レントハウス 下高井戸店

東京都世田谷区赤堤4丁目45-11 山田屋ビル2F

TEL:03-5355-0766

FAX:03-5355-0799

E-mail: shimotakaido9@gmail.com

URL: http://www.renthouse.co.jp/simotaka1122.html



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料<br>負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|------|--------------|----|----|
| 仲介先物 | 手数料<br>配分の割合 | 元付 | 客付 |