

# FOR RENT

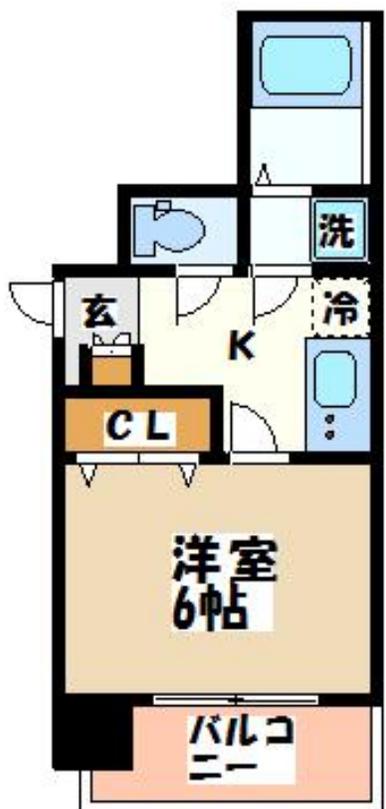
賃料	管理費等
75,000円	4,000円

外壁タイル張り 南面バルコニー 2F以上 オートロック モニタ付オートロック セキュリティ有り 玄関ホール 角住戸 陽当たり良好 眺望良好 通風良好

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1K		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都杉並区下高井戸3丁目		
交通	京王線 桜上水駅 徒歩4分 京王線 下高井戸駅 徒歩15分		
間取詳細	洋室(6畳) K(2畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 6階建 2階		
専有面積	22.56㎡	向き	南
築年月	2006年8月	契約期間	2年
損害保険	有 21,500円 24ヶ月	入居時期	2025年8月下旬予定
駐車場	近隣駐車場 25000円/月 ~ 駐輪場		
設備	エレベーター 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン ガスコンロ設置可 2口コンロ グリル		
その他費用	[一時金] クリーニング費用: 50,000円		
入居諸条件	性別不問 法人可 単身可		
保証会社	必須 初回保証委託料・・・22,000円、月額保証料・・・総賃料の2.2%		
備考	人気の急行停車駅「桜上水」より徒歩4分と至近の好立地 築年数が浅いので外観・室内ともに大変キレイです セキュリティーも安心のTVモニタ付オートロック 宅配BOX ガス2口システムキッチン 脱衣所 独立洗面台 追焚機能付 スーパー・コンビニ徒歩5分 レントハウス下高井戸店 京王線・井の頭線の物件情報は下記の株式会社レントハウス下高井戸店をクリック		

情報更新日2025年8月22日

No.0000018047



東京都知事(5)第78845号  
全日本不動産協会  
**株式会社レントハウス 下高井戸店**  
東京都世田谷区赤堤4丁目45-11 山田屋ビル2F  
TEL:03-5355-0766 FAX:03-5355-0799  
E-mail: shimotakaido9@gmail.com  
URL: http://www.renthouse.co.jp/simotaka1122.html



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付