

# FOR RENT

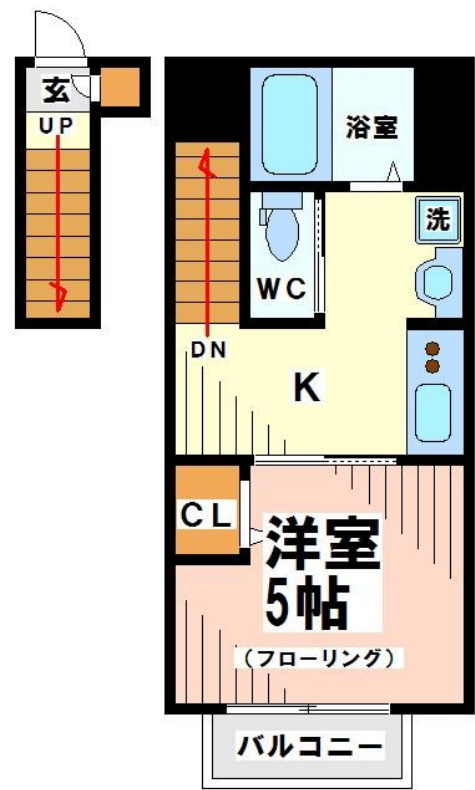
賃料	管理費等
78,000円	6,000円

駅まで平坦 閑静な住宅街 緑豊かな住宅地 南面バルコニー 最上階 上階無し 2F以上 ダブルロック ディンプルキー メゾネット 玄関ホール 陽当たり良好 眺望良好 通風良好

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1K		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都世田谷区八幡山3丁目		
交通	京王線 八幡山駅 徒歩6分 京王線 芦花公園駅 徒歩12分		
間取詳細	洋室(5畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 2階		
専有面積	21.96㎡	向き	南東
築年月	2015年3月	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	2025年2月上旬予定
駐車場	近隣駐車場 22000円/月 ~ 駐輪場		
設備	システムキッチン ガスコンロ設置済 2口コンロ IHクッキングヒーター パス・トイレ別 バス有		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 14,300円 退去時メンテナンス費用: 38,500円 [月次費用] サポート料: 1,320円 [備考] 1年未満の解約の場合は賃料の1ヶ月分請求あり		
入居諸条件	法人可 単身可		
保証会社	必須 初回保証料・・・総賃料の50%、月額保証料550円、更新: 10,000円/年		
備考	京王線のペット可・デザイナーズ・保証人不要・敷0礼0など...諸条件なんでもご相談下さい。レントハウス下高井戸店までお問合せ下さい。03-5355-0766		

情報更新日2024年11月15日

No.0000017903



東京都知事(3)第78845号  
全日本不動産協会  
**株式会社レントハウス 下高井戸店**  
東京都世田谷区赤堤4丁目45-11 山田屋ビル2F  
TEL:03-5355-0766 FAX:03-5355-0799  
E-mail: shimotakaido9@gmail.com  
URL: http://www.renthouse.co.jp/simotaka1122.html



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付