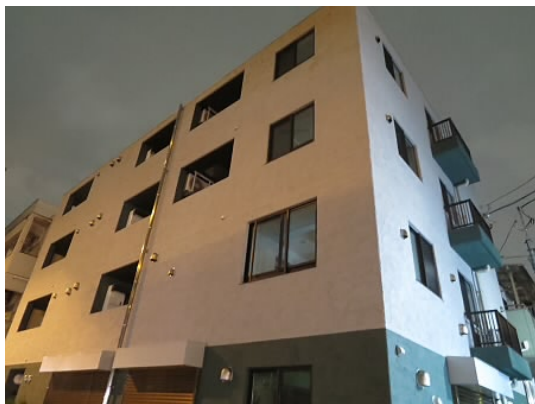


FOR RENT

賃料	管理費等
93,000円	4,600円

防犯カメラ 耐震構造 外壁コンクリート 駅まで平坦 南面バルコニー 2F以上 オートロック モニタ付オートロック ディンプルキー セキュリティ有り 玄関ホール 陽当たり良好 眺望良好 通風良好

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引／償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都杉並区下高井戸2丁目		
交通	京王線 下高井戸駅 徒歩6分 京王線 桜上水駅 徒歩9分		
間取詳細	洋室(7畳) K(2.5畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 4階建 3階		
専有面積	25.65㎡	向き	南
築年月	2015年8月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2025年12月中旬予定
駐車場	近隣駐車場 23000円/月～ 駐輪場		
設備	24時間ゴミ出し可 敷地内ゴミ置き場 システムキッチン ガスコンロ設置済 2口コンロ ガスキッチン		
その他費用	[一時金] クリーニング代：50,000円 鍵セット費：3,300円 [月次費用] 24時間サポート費用：330円		
入居諸条件	性別不問 法人可 単身可		
保証会社	可 初回保証料...22000円 月額保証委託料、、、賃料総額の2.2%又は、5.5%		
備考	初期費用クレジットカード決済可■オンライン内見可■TEL：03-5355-0766■ 公式LINE：@gjc6075b■未公開物件多数のHP→ https://simotakaido.es-ws.jp		

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年12月29日

No.0000017385



東京都知事 (5) 第78845号
全日本不動産協会

株式会社レントハウス 下高井戸店

東京都世田谷区赤堤4丁目45-11 山田屋ビル2F
TEL:03-5355-0766 FAX:03-5355-0799
E-mail: shimotakaido9@gmail.com
URL: <http://www.renthouse.co.jp/simotaka1122.html>



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付