

# FOR RENT

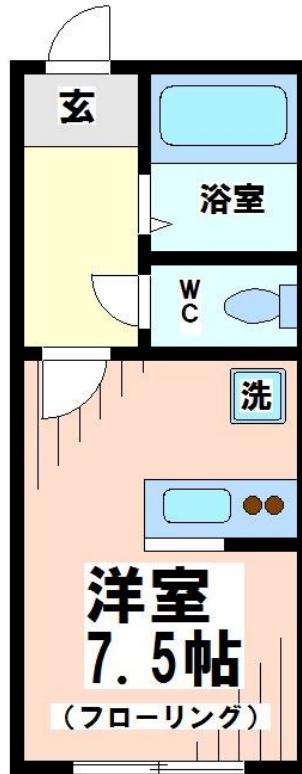
賃料	管理費等
70,000円	3,000円

デザイナーズ 閑静な住宅街 緑豊かな住宅地 最上階 上階無し 2F以上 玄関ホール 角住戸 陽当たり良好 眺望良好 通風良好

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1R		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都杉並区永福2丁目		
交通	京王井の頭線 永福町駅 徒歩4分 京王線 下高井戸駅 徒歩10分		
間取詳細	洋室(7.5畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 2階		
専有面積	19.25m <sup>2</sup>	向き	
築年月	2021年3月	契約期間	2年
損害保険	有 17,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	近隣駐車場 25000円/月 ~ 駐輪場		
設備	敷地内ゴミ置き場 システムキッチン 対面式キッチン カウンターキッチン ガスコンロ設置済 2口コンロ		
その他費用	[一時金] 緊急サポート : 16,500円 鍵交換費用 : 33,000円 [月次費用] システム手数料 : 913円		
入居諸条件	ペット相談 性別不問 法人可 単身可		
保証会社	可 初回保証料・・・総賃料の50%		
備考	2線利用可能な好立地です 追い焚き機能付バス 浴室乾燥機等 設備が整っております 小動物可能 猫 or 室内犬1匹飼育可能です (敷金+1ヶ月償却)		

情報更新日2026年1月4日

No.0000017274



東京都知事 (5) 第78845号  
全日本不動産協会

株式会社レントハウス 下高井戸店  
東京都世田谷区赤堤4丁目45-11 山田屋ビル2F  
TEL:03-5355-0766 FAX:03-5355-0799  
E-mail : shimotakaido9@gmail.com  
URL : http://www.renthouse.co.jp/shimotaka1122.html



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付