

FOR RENT

賃料	管理費等
132,000円	5,000円

防犯カメラ 耐震構造 デザイナーズ 駅まで平坦 駅前 閑静な住宅街 緑豊かな住宅地 南面バルコニー オートロック モニタ付
 オートロック ディンプルキー 当社管理物件 玄関ホール 振り分け 角住戸

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都世田谷区南烏山5丁目		
交通	京王線 千歳烏山駅 徒歩6分 京王線 芦花公園駅 徒歩7分		
間取詳細	洋室(5.2畳) LDK(11.8畳)		
構造・規模	鉄骨 3階建 1階		
専有面積	41.72㎡	向き	南
築年月	2018年11月	契約期間	2年
損害保険	有 21,500円 24ヶ月	入居時期	2026年4月下旬予定
駐車場	近隣駐車場 21000円/月 ~ 駐輪場		
設備	敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン カウンターキッチン ガスコンロ設置済 2口コンロ		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 27,500円 24時間サポート: 18,480円		
入居諸条件	性別不問 二人可 法人可 单身可		
保証会社	必須 初回保証料: 賃料等総額の5.5% 月額保証料: 賃料等総額の5.5%		
備考	初期費用クレジットカード決済可 オンライン内見可 TEL: 03-5355-0766 公式LINE: @gjc6075b 未公開物件多数のHP https://simotakaido.es-ws.jp		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年3月21日

No.0000016899



東京都知事(5)第78845号
 全日本不動産協会

株式会社レントハウス 下高井戸店

東京都世田谷区赤堤4丁目45-11 山田屋ビル2F
 TEL:03-5355-0766 FAX:03-5355-0799
 E-mail: shimotakaido9@gmail.com
 URL: <http://www.renthouse.co.jp/simotaka1122.html>



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
代理	手数料配分の割合	元付	客付