

# FOR RENT

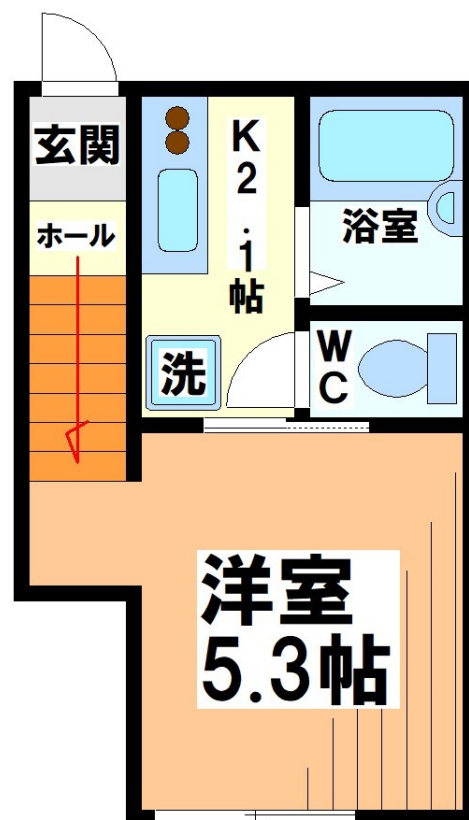
| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 73,000円 | 3,000円 |

デザイナーズ 閑静な住宅街 緑豊かな住宅地 最上階 上階無し 2F以上 玄関ホール 通風良好

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 1K                                                                                            |      |     |
|----------|-----------------------------------------------------------------------------------------------|------|-----|
| 敷金       | 1ヶ月                                                                                           | 礼金   | 1ヶ月 |
| 敷引／償却金   | -                                                                                             | 保証金  | -   |
| 物件種別     | アパート                                                                                          |      |     |
| 建物名・部屋番号 |                                                                                               |      |     |
| 物件所在地    | 東京都世田谷区赤堤5丁目                                                                                  |      |     |
| 交通       | 京王線 下高井戸駅 徒歩7分<br>京王線 桜上水駅 徒歩10分                                                              |      |     |
| 間取詳細     | 洋室(5.3畳) K(2.1畳) ロフト(2.5畳)                                                                    |      |     |
| 構造・規模    | 木造 2階建 2階                                                                                     |      |     |
| 専有面積     | 22.25㎡                                                                                        | 向き   | 南   |
| 築年月      | 2016年3月                                                                                       | 契約期間 | 2年  |
| 損害保険     | 有 18,000円 24ヶ月                                                                                | 入居時期 | 即時  |
| 駐車場      | 近隣駐車場 23000円/月～ 駐輪場                                                                           |      |     |
| 設備       | 敷地内ゴミ置き場 システムキッチン ガスコンロ設置済 2口コンロ IHクッキングヒーター                                                  |      |     |
| その他費用    | [一時金] 【クラシード24】：16,500円 鍵交換費用：38,500円                                                         |      |     |
| 入居諸条件    | 性別不問 法人可 单身可                                                                                  |      |     |
| 保証会社     | 必須 賃料・管理費の50パーセント 2年目以降利用料10 000円                                                             |      |     |
| 備考       | ☆京王線・井の頭線の新築～レトロまで、リノベーション物件多数♪クレジットカード(分割可)、保証人不要、ルームシェアも対応可♪お問合せはレントハウス下高井戸店まで⇒03-5355-0766 |      |     |

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年4月19日

No.0000016789

お問合せ先



東京都知事 (5) 第78845号  
全日本不動産協会

**株式会社レントハウス 下高井戸店**

東京都世田谷区赤堤4丁目45-11 山田屋ビル2F

TEL:03-5355-0766

FAX:03-5355-0799

E-mail : shimotakaido9@gmail.com

URL : <http://www.renthouse.co.jp/simotaka1122.html>



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|------|----------|----|----|
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |