

FOR RENT

賃料	管理費等
92,000円	5,000円

耐震構造 外壁タイル張り 駅まで平坦 閑静な住宅街 緑豊かな住宅地 南面バルコニー 内装リフォーム済 最上階 2F以上 オートロック モニタ付オートロック セキュリティ有り 玄関ホール 陽当たり良好

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK				
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月		
敷引 / 償却金	-	保証金	-		
物件種別	マンション				
建物名・部屋番号					
物件所在地	東京都世田谷区八幡山3丁目				
交通	京王線 八幡山駅 徒歩5分 京王線 芦花公園駅 徒歩15分				
間取詳細	LDK(9.6畳) 洋室(10畳)				
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 3階				
専有面積	41.04m ²	向き	南		
築年月	2003年5月	契約期間	2年		
損害保険	有 23,040円 24ヶ月	入居時期	相談		
駐車場	有(敷地内) 20000円/月 ~ 駐輪場 バイク置き場				
設備	敷地内ゴミ置き場 ガスコンロ設置可 2口コンロ ガスキッチン キッチンに窓 バス・トイレ別 バス有				
その他費用	[一時金] 鍵交換代 : 33,000円 消臭抗菌施工費 : 12,100円 [月次費用] 24時間緊急サポート : 1,870円 [備考] 短期違約金有 (1年以内・賃料等合計の1ヶ月分)				
入居諸条件	ペット相談 性別不問 二人可 法人可 単身可				
保証会社	必須 保証内容によって変動しますので、詳細は当社までお問い合わせ下さい				
備考	京王線のペット可・デザイナーズ・保証人不要・敷0礼0など...諸条件なんでもご相談下さい。未公開物件・最新情報も弊社HPで随時公開中。レントハウス下高井戸店までお問合せ下さい。03-5355-0766				

情報更新日2026年2月10日

No.0000016759



東京都知事 (5) 第78845号
全日本不動産協会

株式会社レントハウス 下高井戸店
東京都世田谷区赤堤4丁目45-11 山田屋ビル2F
TEL:03-5355-0766 FAX:03-5355-0799
E-mail : shimotakaido9@gmail.com
URL : http://www.renthouse.co.jp/simotaka1122.html



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付