

FOR RENT

賃料	管理費等
195,000円	10,000円

防犯カメラ 耐震構造 免震構造 デザイナーズ 外壁タイル張り 駅まで平坦 2F以上 オートロック モニタ付オートロック ダブルロック ディンプルキー 玄関ホール 角住戸 2面採光 陽当たり良好

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引／償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都杉並区下高井戸4丁目		
交通	京王線 桜上水駅 徒歩8分 京王線 上北沢駅 徒歩7分		
間取詳細	洋室(5.4畳) LDK(13.1畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 9階建 3階		
専有面積	45.22㎡	向き	西
築年月	2020年3月	契約期間	2年
損害保険	有 16,550円 24ヶ月	入居時期	2025年7月22日予定
駐車場	近隣駐車場 25000円/月～ 駐輪場		
設備	エレベーター 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン 対面式キッチン カウンターキッチン		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 33,000円		
入居諸条件	ペット相談 性別不問 二人可 法人可 子供相談		
保証会社	必須 初回保証料・・・総賃料の50%、月額保証料・・・総賃料の1%		
備考	初期費用クレジットカード決済可■オンライン内見可■公式LINE: @gjc6075b■TEL: 03-5355-0766■未公開物件多数のHP→ https://simotakaido.es-ws.jp		

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年8月8日

No.0000016655

お問合せ先



東京都知事 (5) 第78845号
全日本不動産協会

株式会社レントハウス 下高井戸店

東京都世田谷区赤堤4丁目45-11 山田屋ビル2F

TEL:03-5355-0766

FAX:03-5355-0799

E-mail: shimotakaido9@gmail.com

URL: <http://www.renthouse.co.jp/simotaka1122.html>



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付