

FOR RENT

賃料	管理費等
103,000円	3,500円

耐震構造 閑静な住宅街 緑豊かな住宅地 南面バルコニー ディンプルキー 角住戸 3面採光 陽当たり良好 眺望良好 通風良好



間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	2ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都杉並区下高井戸4丁目		
交通	京王線 上北沢駅 徒歩12分 京王線 桜上水駅 徒歩14分		
間取詳細	洋室(5.2畳) LDK(8.8畳)		
構造・規模	木造 2階建 1階		
専有面積	33.48㎡	向き	南
築年月	2015年3月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2026年4月中旬予定
駐車場	近隣駐車場 25000円/月 ~ 駐輪場		
設備	24時間ゴミ出し可 敷地内ゴミ置き場 システムキッチン ガスコンロ設置済 ガスレンジ付 2口コンロ		
その他費用	[一時金] クリーニング費用: 50,000円 鍵セット費用: 3,300円 [月次費用] 24時間サポート: 330円		
入居諸条件	性別不問 二人可 法人可 子供相談 単身可		
保証会社	必須 初回保証料・・・22000円、月額保証料・・・総賃料の2.2%、又は5.5%		
備考	京王線・井の頭線を中心に 20店舗のネットワーク...だから情報が違います! 満足の部屋探しは『レントハウス』にお任せください! ネット未公開情報多数あります 03-5355-0766		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年5月13日

No.0000016579



東京都知事(5)第78845号
全日本不動産協会
株式会社レントハウス 下高井戸店
東京都世田谷区赤堤4丁目45-11 山田屋ビル2F
TEL:03-5355-0766 FAX:03-5355-0799
E-mail: shimotakaido9@gmail.com
URL: http://www.renthouse.co.jp/simotaka1122.html



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付