

# FOR RENT

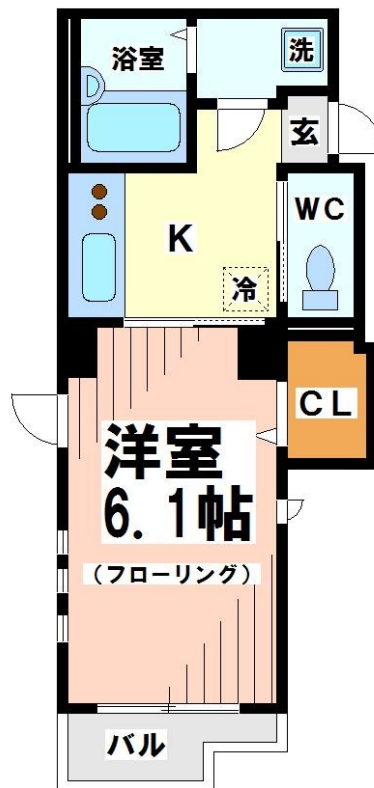
| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 89,000円 | 6,000円 |

外壁タイル張り 駅まで平坦 駅前 閑静な住宅街 緑豊かな住宅地 2F以上 オートロック モニタ付オートロック ダブルロック ディンプルキー セキュリティ有り 玄関ホール 角住戸 3面採光 陽当たり良好

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 1K                                                                                                   |      |     |
|----------|------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|-----|
| 敷金       | 1ヶ月                                                                                                  | 礼金   | 2ヶ月 |
| 敷引／償却金   | -                                                                                                    | 保証金  | -   |
| 物件種別     | マンション                                                                                                |      |     |
| 建物名・部屋番号 |                                                                                                      |      |     |
| 物件所在地    | 東京都世田谷区赤堤3丁目                                                                                         |      |     |
| 交通       | 京王線 下高井戸駅 徒歩10分<br>東急世田谷線 松原(東京)駅 徒歩1分                                                               |      |     |
| 間取詳細     | 洋室(6.1畳) K(1.9畳)                                                                                     |      |     |
| 構造・規模    | 鉄骨 5階建 4階                                                                                            |      |     |
| 専有面積     | 21.29㎡                                                                                               | 向き   | 西   |
| 築年月      | 2021年1月                                                                                              | 契約期間 | 2年  |
| 損害保険     | 有 17,900円 24ヶ月                                                                                       | 入居時期 | 相談  |
| 駐車場      | 近隣駐車場 26000円/月～                                                                                      |      |     |
| 設備       | エレベーター 敷地内ゴミ置き場 内階段 宅配BOX システムキッチン 対面式キッチン 2口コンロ                                                     |      |     |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換費用: 27,500円<br>[月次費用] 安心サポート料: 1,100円                                                       |      |     |
| 入居諸条件    | 法人可 単身可                                                                                              |      |     |
| 保証会社     | 必須 ☆初回保証料・・・総賃料の50%、月額保証料・・・総賃料の2%☆                                                                  |      |     |
| 備考       | ★京王線のペット可・デザイナーズ・保証人不要・敷0礼0など…諸条件なんでもご相談下さい。未公開物件・最新情報も弊社HPで随時公開中。レントハウス下高井戸店までお問合せ下さい。03-5355-0766★ |      |     |

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年11月25日

No.0000016437

お問合せ先



東京都知事 (5) 第78845号  
全日本不動産協会

**株式会社レントハウス 下高井戸店**

東京都世田谷区赤堤4丁目45-11 山田屋ビル2F

TEL:03-5355-0766

FAX:03-5355-0799

E-mail: shimotakaido9@gmail.com

URL: <http://www.renthouse.co.jp/simotaka1122.html>



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|------|----------|----|----|
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |