

# FOR RENT

| 賃料      | 管理費等 |
|---------|------|
| 60,000円 | 0円   |

駅まで平坦 閑静な住宅街 内装リフォーム済 リノベーションディンプルキー セキュリティ有り 眺望良好 通風良好 大規模リニューアル済み

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 1R                                                                                                   |      |             |
|----------|------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|-------------|
| 敷金       | 無                                                                                                    | 礼金   | 無           |
| 敷引／償却金   | -                                                                                                    | 保証金  | -           |
| 物件種別     | アパート                                                                                                 |      |             |
| 建物名・部屋番号 |                                                                                                      |      |             |
| 物件所在地    | 東京都杉並区下高井戸1丁目                                                                                        |      |             |
| 交通       | 京王線 下高井戸駅 徒歩3分<br>京王線 桜上水駅 徒歩9分                                                                      |      |             |
| 間取詳細     | 洋室(7畳)                                                                                               |      |             |
| 構造・規模    | 木造 2階建 1階                                                                                            |      |             |
| 専有面積     | 15㎡                                                                                                  | 向き   | 西           |
| 築年月      | 1963年3月                                                                                              | 契約期間 | 2年          |
| 損害保険     | 有 21,500円 24ヶ月                                                                                       | 入居時期 | 2026年1月上旬予定 |
| 駐車場      | 近隣駐車場 25000円/月～ 駐輪場 バイク置き場                                                                           |      |             |
| 設備       | 敷地内ゴミ置き場 システムキッチン IHクッキングヒーター バス・トイレ別 バス有 シャワー                                                       |      |             |
| その他費用    | [一時金] 退去時清掃費用(税別): 35,000円                                                                           |      |             |
| 入居諸条件    | ペット相談 性別不問 法人可 単身可                                                                                   |      |             |
| 保証会社     | 可 ☆保証内容によって変動しますので、詳細は当社までお問い合わせ下さい☆                                                                 |      |             |
| 備考       | ★京王線のペット可・デザイナーズ・保証人不要・敷0礼0など…諸条件なんでもご相談下さい。未公開物件・最新情報も弊社HPで随時公開中。レントハウス下高井戸店までお問合せ下さい。03-5355-0766★ |      |             |

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年10月21日

No.0000016007

お問合せ先



東京都知事 (5) 第78845号  
全日本不動産協会

株式会社レントハウス 下高井戸店

東京都世田谷区赤堤4丁目45-11 山田屋ビル2F

TEL:03-5355-0766

FAX:03-5355-0799

E-mail: shimotakaido9@gmail.com

URL: http://www.renthouse.co.jp/simotaka1122.html



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様     | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|----------|----------|----|----|
| 仲介元付(一般) | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |