

FOR RENT

賃料	管理費等
184,000円	10,000円

耐震構造 免震構造 外壁タイル張り 駅まで平坦 駅前 閑静な住宅街 平坦地 緑豊かな住宅地 内装リフォーム済 リノベーション 最上階 上階無し 2F以上 メゾネット 玄関ホール 振り分け 寝室8畳以上

【外観】



【間取り図】



※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	3SLDK		
敷金	2ヶ月	礼金	無
敷引／償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都杉並区上高井戸1丁目		
交通	京王線 八幡山駅 徒歩4分 京王線 芦花公園駅 徒歩5分		
間取詳細	LDK(13畳) 洋室(6畳) 洋室(7畳) 洋室(10畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 3階		
専有面積	80.87㎡	向き	西
築年月	1989年11月	契約期間	2年
損害保険	有 23,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	近隣駐車場 24000円/月～ 駐輪場		
設備	システムキッチン 対面式キッチン カウンターキッチン ガスコンロ設置済 3口以上コンロ グリル		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 22,000円 契約事務手数料: 16,500円 [月次費用] 安心サポート料: 1,000円 [備考] ※1年未満の解約の場合、短期違約金として賃料の1ヶ月分請求		
入居諸条件	性別不問 二人可 法人可 子供可 単身可		
保証会社	必須 ■初回保証料: 総賃料の50%		
備考	初期費用クレジットカード決済可■オンライン内見可■TEL: 03-5355-0766■ 公式LINE: @gjc6075b■未公開物件多数のHP→ https://simotakaido.es-ws.jp		

情報更新日2025年8月24日

No.0000015765

お問合せ先



東京都知事 (5) 第78845号
全日本不動産協会

株式会社レントハウス 下高井戸店

東京都世田谷区赤堤4丁目45-11 山田ビル2F
TEL:03-5355-0766 FAX:03-5355-0799

E-mail: shimotakaido9@gmail.com

URL: <http://www.renthouse.co.jp/simotaka1122.html>



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料 負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料 配分の割合	元付	客付