

# FOR RENT

|         |        |
|---------|--------|
| 賃料      | 管理費等   |
| 76,000円 | 2,000円 |

耐震構造 閑静な住宅街 緑豊かな住宅地 南面バルコニー 最上階 上階無し 2F以上 オートロック モニタ付オートロック ダブルロック ディンプルキー セキュリティ有り 玄関ホール 寝室 8畳以上

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

|          |  |      |     |
|----------|--|------|-----|
| 間取り      | 1K   |      |     |
| 敷金       | 1ヶ月  | 礼金   | 1ヶ月 |
| 敷引/償却金   | -  | 保証金  | -   |
| 物件種別     | アパート   |      |     |
| 建物名・部屋番号 |  |      |     |
| 物件所在地    | 東京都世田谷区八幡山3丁目  |      |     |
| 交通       | 京王線 八幡山駅 徒歩9分<br>京王線 芦花公園駅 徒歩17分   |      |     |
| 間取詳細     | 洋室(7.6畳) K(2畳)   |      |     |
| 構造・規模    | 木造 2階建 2階  |      |     |
| 専有面積     | 24.64㎡   | 向き   | 南   |
| 築年月      | 2010年6月  | 契約期間 | 2年  |
| 損害保険     | 有 15,000円 24ヶ月   | 入居時期 | 相談  |
| 駐車場      | 有(敷地内) 16500円/月~ 駐輪場 バイク置き場  |      |     |
| 設備       | 敷地内ゴミ置き場 システムキッチン ガスコンロ設置済 2口コンロ ガスキッチン バス・トイレ別  |      |     |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換費用: 27,500円   |      |     |
| 入居諸条件    | 法人可 単身可  |      |     |
| 保証会社     | 可 初回保証料...総賃料の50%、月額保証料...総賃料の1%   |      |     |
| 備考       | 京王線・井の頭線を中心に 20店舗のネットワーク...だから情報量が多いです! 満足のお部屋探しは『レントハウス』にお任せください! ネット未公開情報多数あります 03-5355-0766 |      |     |

情報更新日2024年9月12日

No.0000015476



東京都知事(3)第78845号  
全日本不動産協会

## 株式会社レントハウス 下高井戸店

東京都世田谷区赤堤4丁目45-11 山田屋ビル2F  
TEL:03-5355-0766 FAX:03-5355-0799  
E-mail: shimotakaido9@gmail.com  
URL: http://www.renthouse.co.jp/simotaka1122.html



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

|      |          |    |    |
|------|----------|----|----|
| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |