

# FOR RENT

賃料	管理費等
115,000円	0円

耐震構造 駅まで平坦 閑静な住宅街 平坦地 緑豊かな住宅地 南面バルコニー 内装リフォーム済 最上階 上階無し 2F以上 ディンプルキー セキュリティ有り 玄関ホール 振り分け 角住戸 3面採光

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2K				
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月		
敷引 / 償却金	-	保証金	-		
物件種別	アパート				
建物名・部屋番号					
物件所在地	東京都世田谷区桜上水5丁目				
交通	京王線 桜上水駅 徒歩5分 京王線 上北沢駅 徒歩7分				
間取詳細	K(5畳) 洋室(6畳) 和室(6畳)				
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 2階				
専有面積	40.92m <sup>2</sup>	向き	南		
築年月	1995年9月	契約期間	2年		
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	2026年2月上旬		
駐車場	有(敷地内) 17600円/月 駐輪場				
設備	敷地内ゴミ置き場 ガスコンロ設置可 2口コンロ ガスキッチン バス・トイレ別 パス有 脱衣所				
その他費用	[一時金] 管理サポート料 : 26,000円 鍵交換代 : 17,600円				
入居諸条件	二人可 法人可 ルームシェア相談 子供可 単身可				
保証会社	可(全保連) 初回保証委託料: 家賃総額の60%、最低保証委託料: 20,000円、継続保証委託料: 年額				
備考	どのような条件でも必ず納得のいくお部屋を全力で探します! 京王線 井の頭線のお部屋探しは「レントハウス下高井戸店」までお問い合わせ下さい。 TEL03-5355-0766				

情報更新日2026年1月5日

No.0000015438



お問い合わせ先  
東京都知事(5)第78845号  
全日本不動産協会

株式会社レントハウス 下高井戸店  
東京都世田谷区赤堤4丁目45-11 山田屋ビル2F  
TEL:03-5355-0766 FAX:03-5355-0799  
E-mail : shimotakaido9@gmail.com  
URL : <http://www.renthouse.co.jp/simotaka1122.html>



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付