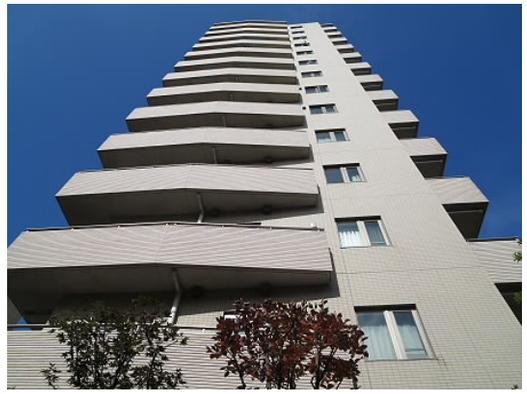
FOR RENT

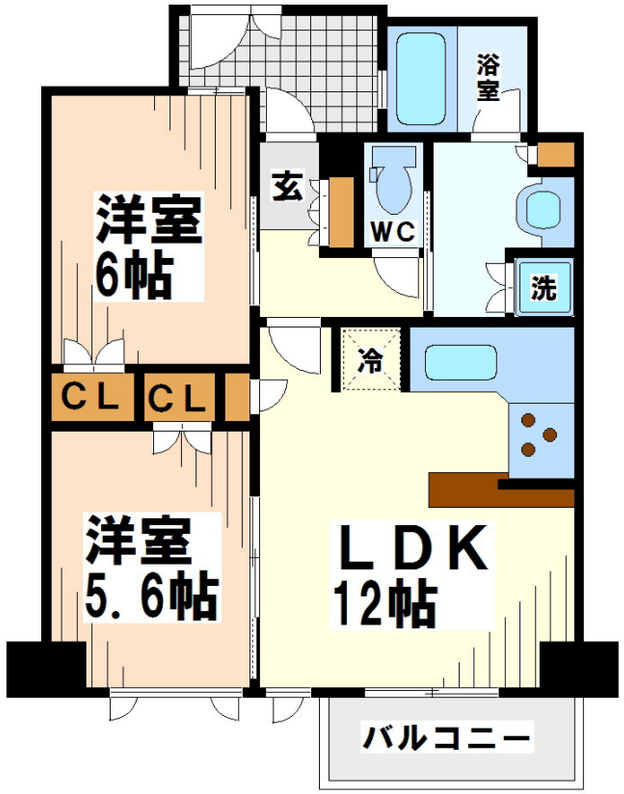
賃料	管理費等
190,000円	9,300円

防犯カメラ 免震構造 外壁タイル張り 分譲タイプ 駅まで平坦 駅前 閑静な住宅街 高層階 ２Ｆ以上 オートロック モニタ付オートロック ディンプルキー ２４時間緊急通報システム セキュリティ有り

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引／償却金	- -	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都世田谷区松原３丁目		
交通	京王線　下高井戸駅　徒歩2分 京王線　明大前駅　徒歩10分		
間取詳細	LDK(12畳) 洋室(6畳) 洋室(5.6畳)		
構造･規模	鉄骨鉄筋コンクリート 15階建 6階		
専有面積	54.01㎡	向き	南西
築年月	2004年10月	契約期間	2年
損害保険	有 18,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	近隣駐車場 27000円/月～ 駐輪場		
設備	エレベーター ２４時間ゴミ出し可 敷地内ゴミ置き場 内階段 宅配ＢＯＸ システムキッチン		
その他費用	[一時金]　鍵交換代：33,000円		
入居諸条件	楽器等の使用相談 性別不問 二人可 法人可		
保証会社	必須　☆初回保証料(2年間)・・・総賃料の40%、月額保証料・・・総賃料の1%		
備考	☆久しぶりにご紹介可能です☆オススメ分譲賃貸マンション☆分譲ならではの豪華な設備☆ファミリーさん・法人さんにオススメです☆眺望・日当たり良好です☆		

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年7月27日　No.0000015391

お問合せ先

東京都知事（5）第78845号
全日本不動産協会

株式会社レントハウス 下高井戸店

東京都世田谷区赤堤４丁目４５－１１　山田屋ビル２Ｆ
TEL:03-5355-0766　FAX:03-5355-0799
E-mail : shimotakaido9@gmail.com
URL : http://www.renthouse.co.jp/simotaka1122.html

←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主		借主	
仲介先物	手数料配分の割合	元付		客付	

不動産コード：1375　物件管理コード：1138098210330000195089

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。