

FOR RENT

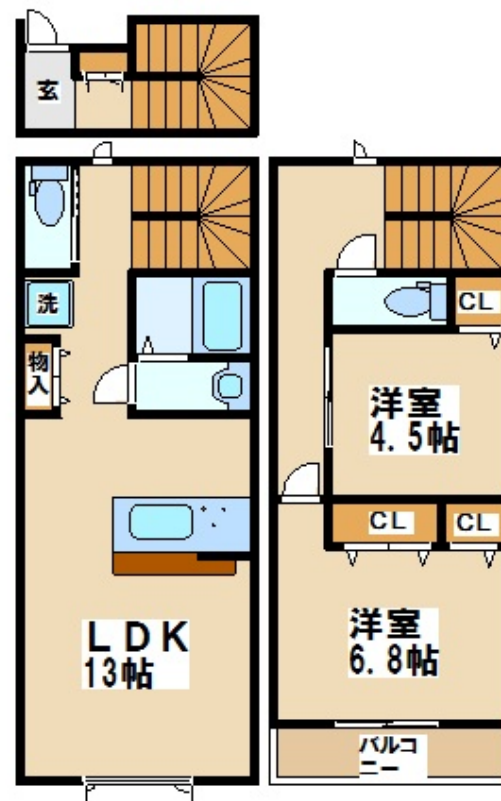
賃料	管理費等
166,000円	4,000円

免震構造 2×4工法 駅まで平坦 閑静な住宅街 緑豊かな住宅地 最上階 上階無し 2F以上 1フロア2住戸 メゾネット 玄関ホール 振り分け 2階リビング 2階LDK 角住戸 3面採光 陽当たり良好

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1.5ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	テラスハウス		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都杉並区下高井戸3丁目		
交通	京王線 桜上水駅 徒歩8分 京王井の頭線 永福町駅 徒歩12分		
間取詳細	LDK(13畳) 洋室(4.5畳) 洋室(6.8畳)		
構造・規模	木造 3階建 3階		
専有面積	72.87㎡	向き	南西
築年月	2008年9月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2025年8月下旬
駐車場	近隣駐車場 25000円/月 ~ 駐輪場 バイク置き場		
設備	敷地内ゴミ置き場 システムキッチン 対面式キッチン カウンターキッチン ガスコンロ設置可		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 27,500円		
入居諸条件	性別不問 二人可 法人可 子供可 単身可		
保証会社	必須 初回保証料・・・総賃料の60%、月額保証料・・・総賃料の0.7%		
備考	初期費用クレジットカード決済可 ■オンライン内見可 ■TEL: 03-5355-0766 ■公式LINE: @gjc6075b ■未公開物件多数のHP→ https://simotakaido.es-ws.jp		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年7月6日

No.0000014957

お問合せ先



東京都知事(5)第78845号
全日本不動産協会

株式会社レントハウス 下高井戸店

東京都世田谷区赤堤4丁目45-11 山田屋ビル2F

TEL:03-5355-0766

FAX:03-5355-0799

E-mail: shimotakaido9@gmail.com

URL: <http://www.renthouse.co.jp/simotaka1122.html>



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付