

# FOR RENT

賃料	管理費等
175,000円	0円

外壁タイル張り 分譲タイプ 駅まで平坦 駅前 閑静な住宅街 緑豊かな住宅地 南面バルコニー L字型バルコニー 内装リフォーム済 リノベーション 2F以上 玄関ホール 振り分け 角住戸 3面採光

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	2ヶ月	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都世田谷区松原2丁目		
交通	京王線 明大前駅 徒歩2分 京王線 下高井戸駅 徒歩10分		
間取詳細	LDK(11畳) 洋室(4.5畳) 洋室(4.5畳)		
構造・規模	鉄骨鉄筋コンクリート 13階建 13階		
専有面積	50.19㎡	向き	南
築年月	1973年12月下旬	契約期間	2年
損害保険	有 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	近隣駐車場 28000円/月 ~ 駐輪場		
設備	エレベーター 敷地内ゴミ置き場 システムキッチン ガスコンロ設置可 ガスレンジ付 3口以上コンロ		
その他費用			
入居諸条件	二人可 法人可 子供可 単身可		
保証会社	必須 初回保証料・・・総賃料の50%		
備考	最寄り駅の【明大前】駅は、京王線と井の頭線が乗り入れており、新宿・渋谷・吉祥寺に1本、更に都内へのアクセス良好 スーパーはもちろん飲食店もたくさんあり大変便利な街です。		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年4月3日

No.0000014565



東京都知事(5)第78845号  
全日本不動産協会  
**株式会社レントハウス 下高井戸店**  
東京都世田谷区赤堤4丁目45-11 山田屋ビル2F  
TEL:03-5355-0766 FAX:03-5355-0799  
E-mail: shimotakaido9@gmail.com  
URL: http://www.renthouse.co.jp/simotaka1122.html



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付