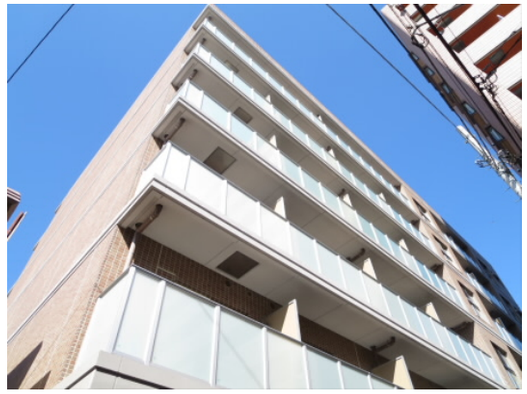
FOR RENT

賃料	管理費等
106,000円	10,000円

防犯カメラ 耐震構造 外壁タイル張り 駅まで平坦 ２Ｆ以上 オートロック モニタ付オートロック ディンプルキー セキュリティ有り 寝室８畳以上 寝室１０畳以上 角住戸 陽当たり良好 通風良好

【外観】



【間取り図】

間取り	1R		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引／償却金	- -	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都杉並区下高井戸１丁目		
交通	京王線　桜上水駅　徒歩3分 京王線　下高井戸駅　徒歩12分		
間取詳細	洋室(10.8畳)		
構造･規模	鉄筋コンクリート 6階建 5階		
専有面積	25.28㎡	向き	西
築年月	2016年9月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場	近隣駐車場 23000円/月～ 駐輪場 バイク置き場		
設備	エレベーター ２４時間ゴミ出し可 敷地内ゴミ置き場 システムキッチン ガスコンロ設置済 ガスレンジ付		
その他費用	[一時金]　鍵交換費用：22,000円		
入居諸条件	性別不問 法人可 単身可		
保証会社	必須　ご加入の場合、初回保証委託料：総賃料の50%		
備考	初期費用クレジットカード決済可■オンライン内見可■TEL：03-5355-0766■公式LINE：@gjc6075b■未公開物件多数のHP→　https://simotakaido.es-ws.jp		

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年8月22日

No.0000014302

お問合せ先

東京都知事（5）第78845号
全日本不動産協会

株式会社レントハウス 下高井戸店

東京都世田谷区赤堤４丁目４５－１１　山田屋ビル２Ｆ
TEL:03-5355-0766　FAX:03-5355-0799
E-mail : shimotakaido9@gmail.com
URL : http://www.renthouse.co.jp/simotaka1122.html

←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主		借主	
仲介先物	手数料配分の割合	元付		客付	

不動産コード：1375　物件管理コード：1138098210330000187293

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。