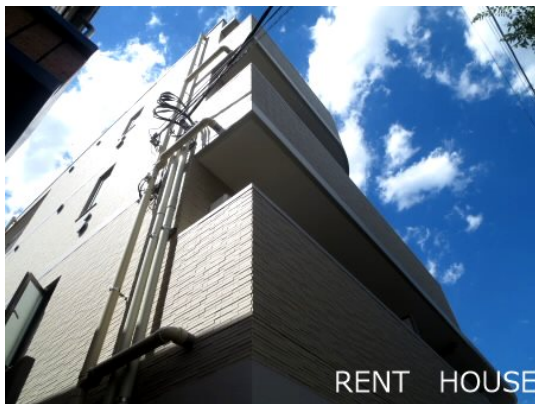


# FOR RENT

| 賃料       | 管理費等    |
|----------|---------|
| 100,000円 | 10,000円 |

防犯カメラ 耐震構造 免震構造 デザイナーズ 外壁タイル張り 駅まで平坦 閑静な住宅街 緑豊かな住宅地 オートロック モニタ付オートロック ダブルロック ディンプルキー セキュリティ有り 玄関ホール

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 2K                                                                                                   |      |             |
|----------|------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|-------------|
| 敷金       | 1ヶ月                                                                                                  | 礼金   | 1ヶ月         |
| 敷引 / 償却金 | -                                                                                                    | 保証金  | -           |
| 物件種別     | マンション                                                                                                |      |             |
| 建物名・部屋番号 |                                                                                                      |      |             |
| 物件所在地    | 東京都世田谷区上北沢 5丁目                                                                                       |      |             |
| 交通       | 京王線 八幡山駅 徒歩7分<br>京王線 上北沢駅 徒歩12分                                                                      |      |             |
| 間取詳細     | 洋室(3.8畳) 洋室(4.1畳) K(2畳)                                                                              |      |             |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 4階建 1階                                                                                      |      |             |
| 専有面積     | 26.3㎡                                                                                                | 向き   | 北           |
| 築年月      | 2019年8月                                                                                              | 契約期間 | 2年          |
| 損害保険     | 有 21,500円 24ヶ月                                                                                       | 入居時期 | 2026年3月下旬予定 |
| 駐車場      | 近隣駐車場 25000円/月 ~ 駐輪場                                                                                 |      |             |
| 設備       | エレベーター 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン ガスコンロ設置済 ガスレンジ付                                                       |      |             |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換費用: 27,500円                                                                                 |      |             |
| 入居諸条件    | ペット相談 性別不問 二人可 単身可                                                                                   |      |             |
| 保証会社     | 必須 詳しい詳細はお問合せくださいませ                                                                                  |      |             |
| 備考       | 最寄り駅の【上北沢】駅は、昔ながらの商店街もあり、大型スーパーやドラッグストアなどが御座います。南側エリアは閑静な住宅街となっており、世田谷区【せたがや百景】に選ばれた、桜並木通りの桜が大変綺麗です。 |      |             |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年2月13日

No.0000014293

お問合せ先



東京都知事(5)第78845号  
全日本不動産協会

株式会社レントハウス 下高井戸店

東京都世田谷区赤堤 4丁目 45-11 山田屋ビル2F

TEL:03-5355-0766

FAX:03-5355-0799

E-mail: shimotakaido9@gmail.com

URL: http://www.renthouse.co.jp/simotaka1122.html



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|------|----------|----|----|
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |