

FOR RENT

賃料	管理費等
145,000円	5,000円

耐震構造 外壁タイル張り 閑静な住宅街 最上階 上階無し 2F以上 オートロック モニタ付オートロック ディンプルキー セキュリティ有り 当社管理物件 玄関ホール 角住戸 2面採光 陽当たり良好



間取り	1LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都杉並区永福2丁目		
交通	京王線 下高井戸駅 徒歩7分 京王線の頭線 永福町駅 徒歩8分		
間取詳細	洋室(6畳) LDK(13.2畳)		
構造・規模	ALC 3階建 3階		
専有面積	46.72㎡	向き	東
築年月	2015年9月下旬	契約期間	2年
損害保険	有 21,500円 24ヶ月	入居時期	2026年4月中旬
駐車場	近隣駐車場 25000円/月 ~ 駐輪場		
設備	敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン 対面式キッチン カウンターキッチン ガスコンロ設置済		
その他費用	[一時金] 24時間サポート料(税別): 18,480円 鍵交換費用: 27,500円		
入居諸条件	性別不問 二人可 法人可 子供不可 単身可		
保証会社	必須 保証料... 総賃料(賃料+共益費+駐車場料金等)の5.5%		
備考	初期費用クレジットカード決済可 オンライン内見可 TEL: 03-5355-0766 公式LINE: @gjc6075b 未公開物件多数のHP https://simotakaido.es-ws.jp		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年4月23日

No.0000014269



東京都知事(5)第78845号
全日本不動産協会
株式会社レントハウス 下高井戸店
東京都世田谷区赤堤4丁目45-11 山田屋ビル2F
TEL:03-5355-0766 FAX:03-5355-0799
E-mail: shimotakaido9@gmail.com
URL: <http://www.renthouse.co.jp/simotaka1122.html>



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
代理	手数料配分の割合	元付	客付