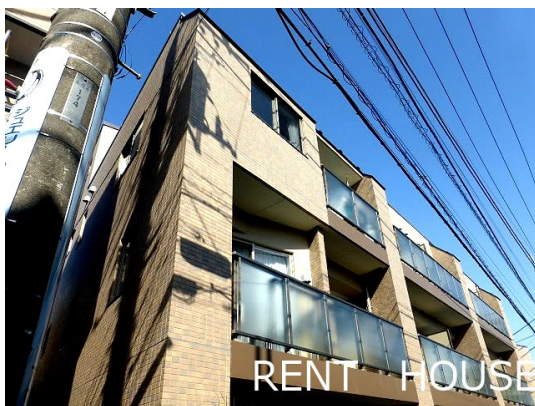


# FOR RENT

賃料	管理費等
150,000円	5,000円

耐震構造 駅まで平坦 閑静な住宅街 緑豊かな住宅地 南面バルコニー 2F以上 オートロック モニタ付オートロック セキュリティ有り 玄関ホール 角住戸 2面採光 南面リビング 陽当たり良好 眺望良好

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都世田谷区赤堤5丁目		
交通	京王線 下高井戸駅 徒歩6分 東急世田谷線 松原(東京)駅 徒歩9分		
間取詳細	LDK(10.1畳) 洋室(7.1畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 2階		
専有面積	40.02㎡	向き	南
築年月	2013年2月	契約期間	2年
損害保険	有 22,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	近隣駐車場 23000円/月 ~ 駐輪場		
設備	敷地内ゴミ置き場 内階段 宅配BOX システムキッチン ガスコンロ設置可 2口コンロ グリル		
その他費用	[一時金] クリーニング代: 44,000円 鍵交換代: 26,400円		
入居諸条件	性別不問 二人可 法人可 子供可 単身可		
保証会社	可 初回保証料...総賃料の100%、月額保証料...総賃料の2%		
備考	未公開物件多数! 初期費用クレカ・分割OK / オンライン内見可 地域密着で安心! 人気物件はお早めに 京王線・井の頭線・小田急線・世田谷線はお任せ! LINEで簡単相談 @gjc6075b		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年6月4日

No.0000014014



東京都知事(5)第78845号  
全日本不動産協会

## 株式会社レントハウス 下高井戸店

東京都世田谷区赤堤4丁目45-11 山田屋ビル2F  
TEL:03-5355-0766 FAX:03-5355-0799  
E-mail: shimotakaido9@gmail.com  
URL: http://www.renthouse.co.jp/simotaka1122.html



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付